

“बिजनेस पोस्ट के अन्तर्गत डाक शुल्क के नगद भुगतान (बिना डाक टिकट) के प्रेषण हेतु अनुमत. क्रमांक जी. 2-22-छत्तीसगढ़ गजट/38 सि. से. भिलाई, दिनांक 30-5-2001.”



पंजीयन क्रमांक
“छत्तीसगढ़/दुर्गा/09/2013-2015.”

छत्तीसगढ़ राजपत्र

प्राधिकार से प्रकाशित

क्रमांक 30]

रायपुर, शुक्रवार, दिनांक 28 जुलाई 2023—श्रावण 06, शक 1945

विषय—सूची

भाग 1.—(1) राज्य शासन के आदेश, (2) विभाग प्रमुखों के आदेश, (3) उच्च न्यायालय के आदेश और अधिसूचनाएं, (4) राज्य शासन के संकल्प, (5) भारत शासन के आदेश और अधिसूचनाएं, (6) निर्वाचन आयोग, भारत की अधिसूचनाएं, (7) लोक-भाषा परिशिष्ट.

भाग 2.—स्थानीय निकाय की अधिसूचनाएं.

भाग 3.—(1) विज्ञापन और विविध सूचनाएं, (2) सांख्यिकीय सूचनाएं.

भाग 4.—(क) (1) छत्तीसगढ़ विधेयक, (2) प्रवर समिति के प्रतिवेदन, (3) संसद में पुरःस्थापित विधेयक, (ख) (1) अध्यादेश, (2) छत्तीसगढ़ अधिनियम, (3) संसद् के अधिनियम, (ग) (1) प्रारूप नियम, (2) अंतिम नियम.

भाग १

राज्य शासन के आदेश

सामान्य प्रशासन विभाग

मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर, अटल नगर

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 7 जून 2023

क्रमांक ई 1-01/2023/एक-2.—राज्य शासन एतद्वारा श्री परदेशी सिद्धार्थ कोमल, भा.प्र.से. (2003), सचिव, माननीय मुख्यमंत्री, मुख्यमंत्री सचिवालय तथा अतिरिक्त प्रभार सचिव, लोक निर्माण विभाग, सचिव, विमानन विभाग सचिव, खनिज साधन विभाग तथा सचिव, जनसंपर्क विभाग को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त केवल सचिव, खनिज साधन विभाग एवं सचिव, लोक निर्माण विभाग के अतिरिक्त कार्यभार से मुक्त करते हुए सचिव, उच्च शिक्षा विभाग एवं सचिव, लोक स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण विभाग का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है. शेष प्रभार यथावत रहेगा.

श्री परदेशी सिद्धार्थ कोमल, भा.प्र.से. (2003), द्वारा सचिव, लोक स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण विभाग का कार्यभार ग्रहण करने के दिनांक से श्री प्रसन्ना आर., भा.प्र.से. (2004), सचिव, लोक स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण विभाग के अतिरिक्त प्रभार से मुक्त होंगे। शेष प्रभार यथावत रहेगा।

2. डॉ. संजय कुमार अलंग, भा.प्र.से. (2004), आयुक्त, बिलासपुर संभाग, बिलासपुर तथा अतिरिक्त प्रभार आयुक्त, सरगुजा संभाग, अंबिकापुर को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त आयुक्त, रायपुर संभाग, रायपुर के पद पर पदस्थ करता है।

3. श्री भुवनेश यादव, भा.प्र.से. (2006), सचिव, उच्च शिक्षा विभाग तथा अतिरिक्त प्रभार महिला एवं बाल विकास विभाग, सचिव, समाज कल्याण विभाग एवं आयुक्त, निःशक्तजन तथा सचिव, वाणिज्य एवं उद्योग विभाग को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त सचिव, लोक निर्माण विभाग के पद पर पदस्थ करते हुए सचिव, समाज कल्याण विभाग एवं आयुक्त, निःशक्तजन, तथा सचिव, वाणिज्य एवं उद्योग विभाग अतिरिक्त प्रभार सौंपा जाता है।

4. श्री यशवंत कुमार, भा.प्र.से. (2007), आयुक्त, रायपुर संभाग, रायपुर को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त सचिव, वाणिज्यिक कर (पंजीयन) विभाग के पद पर पदस्थ करते हुए प्रबंध संचालक, छ.ग. राज्य बेवरेजेस कॉर्पोरेशन का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है।

5. श्री जनक प्रसाद पाठक, भा.प्र.से. (2007), विशेष सचिव (स्वतंत्र प्रभार), आवास एवं पर्यावरण विभाग को उनके वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ विशेष सचिव, (स्वतंत्र प्रभार), वाणिज्यिक कर (आबकारी) विभाग का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है।

6. श्री भीम सिंह, भा.प्र.से. (2008), संचालक, स्वास्थ्य सेवायें तथा अतिरिक्त प्रभार आयुक्त वाणिज्यिक कर को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त आयुक्त, बिलासपुर संभाग, बिलासपुर के पद पर पदस्थ करता है।

7. सुश्री शिखा राजपूत तिवारी, भा.प्र.से. (2008), अतिरिक्त मुख्य निर्वाचन पदाधिकारी, छ.ग. को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त आयुक्त, सरगुजा संभाग, सरगुजा (अंबिकापुर) के पद पर पदस्थ करता है।

8. श्री के. डी. कुंजाम, भा.प्र.से. (2009), विशेष सचिव, सामान्य प्रशासन विभाग नियंत्रक, खाद्य एवं औषधि प्रशासन का अति. प्रभार को उनके वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ संचालक, भौमिकी एवं खनिकर्म तथा प्रबंध संचालक, छ.ग. खनिज विकास निगम का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है।

9. श्री जय प्रकाश मौर्य, भा.प्र.से. (2008), संचालक, भौमिकी एवं खनिकर्म तथा अति. प्रभार प्रबंध संचालक, छ.ग. राज्य खनिज विकास निगम एवं संचालक, नगर एवं ग्राम निवेश, विशेष सचिव, खनिज साधन विभाग को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त विशेष सचिव, (स्वतंत्र प्रभार), खनिज संसाधन विभाग तथा अतिरिक्त प्रभार संचालक, स्वास्थ्य सेवायें के पद पर पदस्थ करता है।

10. सुश्री रानू साहू, भा.प्र.से. (2009), संचालक, कृषि तथा संयुक्त सचिव, कृषि विभाग तथा अतिरिक्त प्रभार प्रबंध संचालक, छ.ग. राज्य मंडी बोर्ड एवं प्रभारी अधिकारी, युवा मितान क्लब को उनके वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है।

11. श्री सारांश मित्र, भा.प्र.से. (2010), प्रबंध संचालक, छ.ग. रोड एवं इन्फ्रास्ट्रक्चर डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन (CGRIDCL) तथा अतिरिक्त प्रभार प्रबंध संचालक, छ.ग. औद्योगिक विकास निगम (CSIDC), नोडल अधिकारी, प्रधानमंत्री गतिशक्ति योजना, मुख्य कार्यपालन अधिकारी, छ.ग. इंफोटेक प्रमोशन सोसायटी (चिप्स), रायपुर को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त केवल मुख्य कार्यपालन अधिकारी, छ.ग. इंफोटेक प्रमोशन सोसायटी (चिप्स) के अतिरिक्त कार्यभार से मुक्त करते हुए संचालक, नगरीय प्रशासन एवं विकास तथा संचालक, उद्योग एवं संयुक्त सचिव, वाणिज्य एवं उद्योग विभाग तथा सार्वजनिक उपक्रम विभाग का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है। शेष प्रभार यथावत रहेगा।

श्री सारांश मित्र, भा.प्र.से. द्वारा संचालक, नगरीय प्रशासन एवं विकास के पद पर कार्यभार ग्रहण करने पर श्री तंबोली अय्याज फकीरभाई भा.प्र.से. केवल संचालक नगरीय प्रशासन एवं विकास के प्रभार से मुक्त होंगे। शेष प्रभार यथावत रहेगा।

12. श्री नीलेश कुमार महादेव क्षीरसागर भा.प्र.से. (2011), कलेक्टर, जिला-महासमुंद को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त संयुक्त सचिव, छत्तीसगढ़ शासन, सामान्य प्रशासन विभाग के पद पर पदस्थ करता है।

13. श्री रितेश कुमार अग्रवाल, भा.प्र.से. (2012), प्रबंध संचालक, छ.ग. पाठ्य पुस्तक निगम लिमिटेड तथा अतिरिक्त प्रभार संयुक्त सचिव, इलेक्ट्रॉनिक्स एवं सूचना प्रौद्योगिकी विभाग को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त मुख्य कार्यपालन अधिकारी, छ.ग. इंफोटेक प्रमोशन सोसायटी (चिप्स), रायपुर के पद पर पदस्थ करते हुए आयुक्त, वाणिज्यिक कर एवं संयुक्त सचिव, इलेक्ट्रॉनिक्स एवं सूचना प्रौद्योगिकी विभाग का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है।
14. श्री रणबीर शर्मा, भा.प्र.से. (2012), संयुक्त सचिव, कृषि विभाग तथा अति. प्रभार मुख्य कार्यपालन अधिकारी, छ.ग. राज्य जलग्रहण क्षेत्र प्रबंधन एजेंसी, रायपुर को उनके वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ संयुक्त सचिव, महिला एवं बाल विकास विभाग का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है।
15. श्री पी. एस. ध्रुव भा.प्र.से. (2013), संयुक्त सचिव, सामान्य प्रशासन विभाग को उनके वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ संयुक्त सचिव, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग को अतिरिक्त प्रभार सौंपता है।
16. श्री इंद्रजीत एस. चन्द्रवाल भा.प्र.से. (2013), संयुक्त सचिव, संस्कृति एवं पर्यटन विभाग को उनके वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ प्रबंध संचालक, छ.ग. पाठ्यपुस्तक निगम एवं संयुक्त सचिव, लोक निर्माण विभाग का अतिरिक्त प्रभार सौंपता है।
17. श्री प्रभात मलिक भा.प्र.से. (2015), कलेक्टर, जिला गरियाबंद को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त कलेक्टर, जिला-महासमुंद के पद पर पदस्थ करता है।
18. सुश्री पद्मिनी भोई साहू भा.प्र.से. (2016), अपर कलेक्टर, जिला-दुर्ग को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त मिशन संचालक, राष्ट्रीय ग्रामीण आजीविका मिशन (एनआरएलएम), रायपुर के पद पर पदस्थ करता है।

सुश्री पद्मिनी भोई साहू द्वारा कार्यभार ग्रहण करने के दिनांक से राज्य शासन, भारतीय प्रशासनिक सेवा (वेतन) नियम, 2016 के नियम-12 के तहत मिशन संचालक, राष्ट्रीय ग्रामीण आजीविका मिशन (एनआरएलएम) के असंवर्गीय पद को प्रतिष्ठा एवं जिम्मेदारी में भारतीय प्रशासनिक सेवा के कनिष्ठ प्रशासनिक वेतनमान के संवर्गीय पद के समकक्ष घोषित करता है।
- सुश्री पद्मिनी भोई साहू भा.प्र.से. द्वारा मिशन संचालक, राष्ट्रीय ग्रामीण आजीविका मिशन (एनआरएलएम), रायपुर के पद पर कार्यभार ग्रहण करने के दिनांक से सुश्री दिव्या उमेश मिश्रा, भा.प्र.से. (2012), मिशन संचालक, राष्ट्रीय ग्रामीण आजीविका मिशन (एनआरएलएम), रायपुर के अतिरिक्त प्रभार से मुक्त होंगी. शेष प्रभार यथावत रहेगा.
19. श्री आकाश छिकारा भा.प्र.से. (2017), मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला-पंचायत, रायपुर को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त कलेक्टर, जिला-गरियाबंद के पद पर पदस्थ करता है।
20. श्री संबित मिश्रा भा.प्र.से. (2018), आयुक्त, नगर पालिक निगम, रायगढ़ को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला-पंचायत, जशपुर के पद पर पदस्थ करता है।
21. श्री अबिनाश मिश्रा, भा.प्र.से. (2018), मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला-पंचायत, रायगढ़ को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला-पंचायत, रायपुर के पद पर पदस्थ करता है।
22. श्री जितेन्द्र यादव, भा.प्र.से. (2019), मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला-पंचायत, जशपुर को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला-पंचायत, रायगढ़ के पद पर पदस्थ करता है।
23. श्री कुमार विश्वरंजन भा.प्र.से. (2020), अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), दंतेवाड़ा, जिला-दक्षिण बस्तर, दंतेवाड़ा को अस्थायी रूप से आगामी आदेश पर्यन्त मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला-पंचायत, दन्तेवाड़ा के पद पर पदस्थ करता है।

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
कमलप्रीत सिंह, सचिव.

गृह (पुलिस) विभाग
मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर, अटल नगर

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 22 जून 2023

क्रमांक एफ 1-7/2019/दो-गृह/भापुसे.—इस विभाग के समसंख्यक आदेश दिनांक 12-09-2020 द्वारा भारतीय पुलिस सेवा के 2006 आवंटन वर्ष के भारतीय पुलिस सेवा अधिकारियों को 14 वर्ष की सेवा दिनांक 01-01-2020 को पूर्ण करने के फलस्वरूप भारतीय पुलिस सेवा (वेतन) नियमावली, 2007 के नियम-3(2) (ii) के तहत दिनांक 01-01-2020 से उप पुलिस महानिरीक्षक वेतनमान (पे बैंड-4 रुपये 37,400-67,000+ग्रेड पे रु. 8900/-) (पुनरीक्षित अनुसूची-III वेतन मैट्रिक्स स्तर-13 क रुपये 01,31,100-02,16,600/-) प्रदान किया गया है।

2. तत्समय श्री मयंक श्रीवास्तव (भापुसे-2006) के विरुद्ध विभागीय जांच प्रचलित होने के कारण श्री श्रीवास्तव को उक्त वेतनमान प्रदाय नहीं किया गया है। श्री श्रीवास्तव के विरुद्ध प्रचलित विभागीय जांच को समग्र विचारोपरांत विभागीय आदेश दिनांक 28-06-2022 द्वारा समाप्त कर नस्तीबद्ध किया जा चुका है तथा उनकी निलंबन अवधि दिनांक 28-05-2013 से 23-11-2013 तक को विभागीय आदेश दिनांक 28-02-2023 द्वारा पेंशन, सेवा काल की गणना इत्यादि व अन्य समस्त प्रयोजनों के लिए कर्तव्य पर व्यतीत अवधि मान्य किया जा चुका है।

3. छ.ग. संवर्ग के भारतीय पुलिस सेवा के अधिकारियों को उप पुलिस महानिरीक्षक प्रदान करने हेतु विभागीय पदोन्नति समिति की बैठक दिनांक 14-08-2020 को सम्पन्न हुई थी। उक्त बैठक में श्री मयंक श्रीवास्तव (भापुसे-2006) के विरुद्ध विभागीय जांच, प्रचलित होने के कारण समिति द्वारा, की गई अनुशंसा को बन्द लिफाफा में रखा गया था। गृह मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी ज्ञाप क्रमांक 45020/11/97/IPS-II दिनांक 15-01-1999 की कंडिका 18.1 के प्रावधान अनुसार समिति की अनुशंसा का बंद लिफाफा दिनांक 25-05-2023 को खोला गया है, जिसमें श्री मयंक श्रीवास्तव को दिनांक 01-01-2020 की स्थिति में उप पुलिस महानिरीक्षक में पदोन्नति हेतु योग्य (Fit) पाया गया है।

4. अतएव राज्य शासन एतद्वारा, भारतीय पुलिस सेवा के 2006 आवंटन वर्ष के भापुसे के अधिकारी श्री मयंक श्रीवास्तव (भापुसे-2006) को आवंटन वर्ष से 14 वर्ष की सेवा दिनांक 01-01-2020 को पूर्ण कर लेने पर भारतीय पुलिस सेवा (वेतन) नियमावली, 2007 के नियम-3(2) (ii) के तहत दिनांक 01-01-2020 से उप पुलिस महानिरीक्षक वेतनमान (पे बैंड-4 रुपये 37,400-67,000+ग्रेड पे रु. 8900/-) (पुनरीक्षित अनुसूची-III वेतन मैट्रिक्स स्तर-13 क रुपये 01,31,100-02,16,600/-) प्रदान किया जाता है।

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
अभिजीत सिंह, संयुक्त सचिव.

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 23 जून 2023

क्रमांक एफ 7-02/2016/दो-गृह/भापुसे.—राज्य शासन एतद्वारा डॉ. अभिषेक पल्लव, (भापुसे-2013), पुलिस अधीक्षक, जिला कबीरधाम, छ.ग. को दिनांक 26 जून 2023 से 30 जून 2023 (कुल 05 दिवस) तक का अर्जित अवकाश की स्वीकृति प्रदान की जाती है। साथ ही दिनांक 24, 25 जून 2023 एवं दिनांक 01, 02 जुलाई 2023 के विज्ञप्त शासकीय अवकाश का लाभ उठाने की अनुमति प्रदान की जाती है।

2. अवकाश से लौटने पर डॉ. अभिषेक पल्लव आगामी आदेश तक पुलिस अधीक्षक, जिला कबीरधाम, छ.ग. के पद पर पुनः पदस्थ होंगे।

3. अवकाश काल में डॉ. पल्लव को अवकाश वेतन, भत्ते एवं अन्य भत्ते उसी प्रकार देय होंगे, जो उन्हें अवकाश में जाने से पूर्व मिलते थे।

4. प्रमाणित किया जाता है कि यदि डॉ. पल्लव (भापुसे) अवकाश पर नहीं जाते तो अपने पद पर कार्य करते रहते।

5. डॉ. अभिषेक पल्लव, (भापुसे-2013), पुलिस अधीक्षक, जिला कबीरधाम, छ.ग. के उक्त अवकाश अवधि में उनका प्रभार श्री राजेश कुकरेजा, (भापुसे-2012), सेनानी, प्रथम वाहिनी, छसबल, भिलाई, छ.ग. को उनके वर्तमान कार्य के साथ-साथ सौंपा जाता है।

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
मनोज कुमार श्रीवास्तव, अवर सचिव.

LAW AND LEGISLATIVE AFFAIRS DEPARTMENT
Mantralaya, Mahanadi Bhawan, Atal Nagar, Nava Raipur (C.G.)

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 19 जून 2023

क्रमांक 7689/2189/21-ब/छ.ग./2023.—कुटुम्ब न्यायालय अधिनियम, 1984 (क्रमांक 66 सन् 1984) की धारा-4 की उप-धारा (1) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य शासन, एतद्वारा माननीय छत्तीसगढ़ उच्च न्यायालय, बिलासपुर की सहमति से एवं ज्ञापन क्रमांक No. 949/Confdl./2023/II-2-101/2001/II-15-2/2005 (Pt.III) Bilaspur, dated 15th June 2023, के अनुपालन में नीचे दी गई अनुसूची की कण्डिका (2) में उल्लेखित, निम्नलिखित उच्चतर न्यायिक सेवा के सदस्यों उनको अनुसूची के कण्डिका (3) में दर्शित अनुसार प्रधान/अतिरिक्त प्रधान न्यायाधीश, कुटुम्ब न्यायालय के पद पर पदभार ग्रहण करने के दिनांक से नियुक्त करता है, अर्थात् :—

स. क्र.	वर्तमान पदस्थापना के स्थान के साथ न्यायाधीश का नाम	न्यायालय का नाम
(1)	(2)	(3)
1.	श्री राजेन्द्र कुमार वर्मा, अतिरिक्त प्रधान न्यायाधीश, कुटुम्ब न्यायालय, जांजगीर-चांपा.	प्रधान न्यायाधीश, कुटुम्ब न्यायालय, जांजगीर-चांपा
2.	श्री विवेक कुमार तिवारी (वरिष्ठ) न्यायाधीश, कुटुम्ब न्यायालय जांजगीर-चांपा.	अतिरिक्त प्रधान न्यायाधीश, कुटुम्ब न्यायालय, जांजगीर-चांपा.

F. No. 7689/2189/XXI-B/C.G./2023.—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 4 of the Family Courts Act, 1984 (No. 66 of 1984), the State Government, hereby, with the concurrence of the Hon'ble High Court of Chhattisgarh and in compliance of Memo No. 949/Confdl./2023/II-2-101/2001/II-15-2/2005(Pt.III) Bilaspur, dated 15th June 2023, appoints the following members of Higher Judicial Service specified in column (2) of the Schedule below, as principal/Additional Principal Judge, Family Court, as mentioned in column (3) of the Schedule, from the date they assume charge of office, namely :—

SI No.	Name of Judicial Officer With Present place of posting	Name of the Court
(1)	(2)	(3)
1.	Shri Rajendra Kumar Verma, Additional Principal Judge, Family Court, Janjgir-Champa.	Principal Judge, Family Court, Janjgir-Champa
2.	Shri Vivek Kumar Tiwari (Sr.), Judge, Family Court, Janjgir-Champa.	Additional Principal Judge, Family Courts, Janjgir-Champa.

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 19 जून 2023

क्रमांक 7691/2189/21-ब/छ.ग./2023.—कुटुम्ब न्यायालय अधिनियम, 1984 (क्रमांक 66 सन् 1984) की धारा-4 की उप-धारा (1) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य शासन, एतद्वारा माननीय छत्तीसगढ़ उच्च न्यायालय, बिलासपुर की सहमति से एवं ज्ञापन क्रमांक No. 949/Confdl./2023/II-2-101/2001/II-15-2/2005 (Pt.III) Bilaspur, dated 15th June 2023, के अनुपालन में नीचे दी गई अनुसूची की कण्डिका (2) में उल्लेखित, निम्नलिखित उच्चतर न्यायिक सेवा के सदस्यों की सेवाएं वापस लेते हुए उनको अनुसूची के कण्डिका (3) में दर्शित अनुसार न्यायाधीश, कुटुम्ब न्यायालय के पद पर उनके पदभार ग्रहण करने के दिनांक से नियुक्त करता है, अर्थात् :—

स. क्र.	वर्तमान पदस्थापना के स्थान के साथ न्यायाधीश का नाम	न्यायालय का नाम
(1)	(2)	(3)
1.	श्री राकेश बिहारी घोरे, जिला एवं सत्र न्यायाधीश, सरगुजा (अम्बिकापुर).	न्यायाधीश, कुटुम्ब न्यायालय, सूरजपुर
2.	श्री राजीव कुमार, विशेष न्यायाधीश, अनुसूचित जाति तथा अनुसूचित जनजाति (अत्याचार निवारण), अधिनियम, कोरबा.	न्यायाधीश, कुटुम्ब न्यायालय, जगदलपुर

F. No. 7691/2189/XXI-B/C.G./2023.—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 4 of the Family Courts Act, 1984 (No. 66 of 1984), the State Government, hereby, with the concurrence of the Hon'ble High Court of Chhattisgarh and in compliance of Memo No. 949/Confdl./2023/II-2-101/2001/II-15-2/2005(Pt.III) Bilaspur, dated 15th June 2023, by withdrawing the services of the following members of Higher Judicial Service specified in column (2) of the Schedule below, appoints them as Judge, Family Court, as mentioned in column (3) of the Schedule, from the date they assume charge of office, namely :—

Sl No.	Name of Judicial Officer With Present place of posting	Name of the Court
(1)	(2)	(3)
1.	Shri Rakesh Bihari Ghore, District and Sessions Judge, Surguja (Ambikapur).	Judge, Family Court, Surajpur
2.	Shri Rajeev Kumar, Special Judge under S.C. & S.T. (P.A.) Act, Korba.	Judge, Family Court, Jagdalpur

By order and in the name of the Governor of Chhattisgarh,
MOHAN PRASAD GUPTA, Additional Secretary.

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 26 जुलाई 2023

क्रमांक 9199/1970/21-ब/2023.—भारतीय क्रिश्चियन विवाह अधिनियम, 1872 (क्र. 15 सन् 1872) की धारा-6 तथा 9 द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य शासन, एतद्वारा, धर्म-कर्म कराने वाले (मिनिस्टर ऑफ रिलीजन) श्री रेव्ह. रूपेल सिंग, वेसलियन मेथोडिस्ट चर्च, स्टेशन रोड, राजनांदगांव को छत्तीसगढ़ राज्य के राजनांदगांव जिले में :—

1. विवाह अनुष्ठापित कराने और
2. भारतीय क्रिश्चियनों (ईसाईयों) के बीच होने वाले विवाहों के प्रमाण-पत्र देने हेतु, अनुज्ञप्ति मंजूर करता है.

No. 9199/1970/21-B/2023.—In exercise of the powers conferred by Section 6 and 9 of the Indian Christian Marriage Act, 1872 (No. 15 of 1872), the State Government, is hereby, pleased to grant license to (Minister of Religion) Shri Rev. Ruel Singh, Wesleyan Methodist Church Station Road, Rajnandgaon, for District Rajnandgaon of Chhattisgarh State :—

1. to Solemnize Marriage; and
2. to grant Certificate of marriages solemnised between the Indian Christians.

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
प्रशांत कुमार भास्कर, उप-सचिव.

खनिज साधन विभाग
मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर, अटल नगर

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 13 जुलाई 2023

क्रमांक एफ 7-67/2013/12.—भारत सरकार, कोयला मंत्रालय द्वारा जारी अधिसूचना का.आ. 955(अ), नई दिल्ली, दिनांक 01 मार्च 2023 के संदर्भ में राज्य सरकार, एतद्वारा विभागीय अधिसूचना दिनांक 4 जून, 2016 द्वारा छत्तीसगढ़ राजपत्र (असाधारण) क्रमांक 242, दिनांक 14 जून, 2016 में प्रकाशित है, को निरसित करती है.

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
जय प्रकाश मौर्य, विशेष सचिव.

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 13 जुलाई 2023

क्रमांक एफ 7-67/2013/12.—भारत के संविधान के अनुच्छेद 348 के खण्ड (3) के अनुसरण में इस विभाग की अधिसूचना दिनांक जुलाई, 2023 का अंग्रेजी अनुवाद राज्यपाल के प्राधिकार से एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है.

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
जय प्रकाश मौर्य, विशेष सचिव.

Naya Raipur, Atal Nagar the 13th July 2023

No. F 7-67/2013/XII.—In relation to notification issued by Government of India, Ministry of Coal vide S.O. 955(E), New Delhi, dated 01 March, 2023, State Government hereby repeals Departmental notification dated 04 June, 2016, Published in Chhattisgarh Gazette (Extraordinary) No. 242, dated 14 June, 2016.

By order and in the name of the Governor of Chhattisgarh,
JAY PRAKASH MOURYA, Special Secretary.

महिला एवं बाल विकास विभाग
मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर, अटल नगर

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 22 जून 2023

क्रमांक 11-01/2023/मबावि/23-24.—छत्तीसगढ़ शासन द्वारा जारी अधिसूचना क्र. एफ 11-13/2017/मबावि/50 दिनांक 25-10-2017, अधिसूचना क्र. एफ 11-13/2017/मबावि/50 दिनांक 03-01-2018 एवं अधिसूचना क्र. एफ 11-13/2017/मबावि/50 दिनांक 27-03-2018 के माध्यम से किशोर न्याय (बालकों की देखरेख एवं संरक्षण) अधिनियम 2015 की धारा 41 के प्रावधानों के तहत बाल देखरेख संस्थाओं को 05 वर्ष हेतु पंजीकृत किया गया था.

राज्य शासन एतद्वारा उक्त उल्लेखित संस्थाओं में से निम्नलिखित संस्थाओं को किशोर न्याय (बालकों की देखरेख एवं संरक्षण) अधिनियम 2015 यथा संशोधित 2021 की धारा 41 एवं किशोर न्याय (बालकों की देखरेख एवं संरक्षण) नियम 2016 यथा संशोधित 2022 का नियम 21 के प्रावधानों/बाल देखरेख संस्थाओं से संबंधित मेनुअल/शासन द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों के पालन की शर्त पर 05 वर्ष के लिए पंजीयन का नवीनीकरण करता है :—

क्र.	शासकीय संस्था/स्वैच्छिक संगठन का नाम/पता	बाल गृह का पता	जिला	बाल देखरेख संस्था की प्रकृति	वित्त विभाग से प्राप्त स्वीकृति अनुसार क्षमता		पंजीयन क्रमांक
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	बालक	बालिका	(8)
1.	शासकीय बाल सम्प्रेक्षण गृह	रिसदी चौक, रजगामार रोड़, जिला कोरबा (छ.ग.)	कोरबा	सम्प्रेक्षण गृह (बालक)	50	—	04/KRBA/17-18
2.	सुमति सामुदायिक विकास संस्था, वार्ड नं. 20, सरस्वती शिशु मंदिर स्कूल के बगल मे, बुधवारी, कोरबा, जिला कोरबा, छ.ग.	आईटीआई चौक, बालाजी मंदिर के पास, ओम फ्लेट के पीछे कोरबा.	कोरबा	बालगृह (बालिका)	—	50	01/KRBA/16-17
3.	सोशल रिवाइवल ग्रुप ऑफ अर्बन, रूरल एंड ट्राईबल (स्रोत), म.नं.-एच-25, सिंचाई कॉलोनी चौक, पोस्ट-जमनीपाली, जिला-कोरबा (छ.ग.).	म.नं.-एच-25, सिंचाई कॉलोनी चौक, पोस्ट-जमनीपाली, जिला कोरबा (छ.ग.)	कोरबा	बालगृह (बालक)	50	—	02/KRBA/16-17
4.	हेल्प एण्ड हेल्प समिति, प्लॉट नं. 127 म.नं. 42/1293, गोवर्धन चौक, डॉ. राजेन्द्र नगर, सिविल लाईन वार्ड, रायपुर (छ.ग.)	तिवारी फार्म हाउस, दादर खुर्द मानिकपुर रोड कोरबा.	कोरबा	खुला आश्रय गृह (बालक)	25	—	03/KRBA/16-17
5.	हेल्प एण्ड हेल्प समिति, प्लॉट नं. 127 म.नं. 42/1293, गोवर्धन चौक, डॉ. राजेन्द्र नगर, सिविल लाईन वार्ड, रायपुर (छ.ग.)	पुरानी सिंचाई कालोनी, मोहित नेत्रालय के बगल से जांजगीर, जिला-जांजगीर-चांपा.	जांजगीर चांपा	बालगृह (बालक)	50	—	02/JC/16-17
6.	प्रतीक्षा विकास संस्थान, मकान नं. एम.आई.जी-706, वार्ड नं. 45, शासकीय नवीन पूर्व माध्यमिक शाला के पीछे, पद्मनाभपुर, जिला-दुर्ग (छ.ग.).	जुनेजा स्टील गली, विवेकानंद वार्ड, रत्नाबांधा रोड, जिला-धमतरी.	धमतरी	बालगृह (बालक)	50	—	01/DMTR/16-17

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
7.	शासकीय बाल सम्प्रेक्षण गृह	रणजीता स्टेडियम के पीछे, भागलपुर रोड़, जशपुर (छ.ग.).	जशपुर	सम्प्रेक्षण गृह (बालक)	50	—	05/JSPR/16-17
8.	सार्वजनिक विकास वाहिनी, संगम चौक, तिवारी कालोनी, दरबारी टोला, जशपुर.	संगम चौक, तिवारी कालोनी, दरबारी टोला, जशपुर.	जशपुर	खुला आश्रय गृह (बालिका)	—	25	04/JSPR/16-17
9.	सार्वजनिक विकास वाहिनी, संगम चौक, तिवारी कालोनी, दरबारी टोला, जशपुर.	संगम चौक, तिवारी कालोनी, दरबारी टोला, जशपुर.	जशपुर	दत्तक ग्रहण एजेन्सी	10		03/JSPR/16-17
10.	टूमरोज फाउन्डेशन, जिला-कोलकाता, राज्य-पश्चिम बंगाल.	पुराना जनपद पंचायत भवन, सांस्कृतिक भवन के पास, मिनी स्टेडियम, बीजापुर.	बीजापुर	बालगृह (बालक)	50	—	01/BJPR/16-17
11.	छत्तीसगढ़ राज्य बाल कल्याण परिषद, सप्रे शाला परिसर, बिजली ऑफिस के पीछे, कालीबाड़ी, जिला रायपुर (छ.ग.)	बाल जीवन ज्योति, पुरानी बस्ती रायपुर.	रायपुर	विशेष आवश्यकता वाले बच्चों का बाल गृह (बालिका)	—	50	09/RPR/16-17
12.	छत्तीसगढ़ राज्य बाल कल्याण परिषद, सप्रे शाला परिसर, बिजली ऑफिस के पीछे, कालीबाड़ी, जिला रायपुर (छ.ग.)	माना कैम्प रायपुर	रायपुर	विशेष आवश्यकता वाले बच्चों का बाल गृह (बालक)	50	—	10/RPR/16-17

- यह पंजीयन, आदेश जारी होने की तिथि से पांच वर्षों के लिए वैध होगा.
- संस्था का निरीक्षण राज्य/जिला स्तर पर नामांकित अधिकारियों/प्रतिनिधियों/समितियों द्वारा किया जायेगा. संस्था निरीक्षण में सहयोग करेगी तथा निरीक्षण/परीक्षण/अवलोकन के लिए सभी दस्तावेज उपलब्ध करायेगी. संस्था के अंतिम लेखे व सुसंगत व्यय की जानकारी सभी निरीक्षणकर्ताओं के अवलोकन हेतु उपलब्ध कराना होगा भले ही संस्था शासकीय अनुदान प्राप्त न करती हो.
- संस्था द्वारा, किशोर न्याय (बालको की देखरेख एवं संरक्षण) अधिनियम, 2015 यथा संशोधित 2021 तथा नियम 2016 यथा संशोधित 2022 के प्रावधानों के अन्तर्गत बच्चों की सुरक्षा, देखरेख एवं संरक्षण के लिए विद्यमान सभी कानूनों/वैधानिक प्रावधानों का पालन अनिवार्य होगा.
- संस्था के संचालन/बच्चों की देखरेख व संरक्षण/अन्य प्रशासकीय कार्यवाहियों के लिए केन्द्र सरकार/राज्य सरकार/जिला प्रशासन द्वारा समय-समय पर प्रसारित निर्देशों का पालन अनिवार्य होगा.

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
भुवनेश यादव, सचिव.

पर्यटन विभाग
मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर अटल नगर

क्रमांक एफ 4-2/2020/33/पर्य.,

नवा रायपुर, अटल नगर दिनांक 17 मई 2023

छत्तीसगढ़ राज्य होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापना
(पंजीयन तथा नियमन) योजना, 2023
(छत्तीसगढ़ पर्यटन नीति, 2020 की कण्डिका 5.2.2.4 के अंतर्गत)

1. योजना का संक्षिप्त नाम, विस्तार :-
 - 1.1 यह योजना छत्तीसगढ़ राज्य होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट (पंजीयन तथा नियमन) योजना, 2023 कहलायेगी.
 - 1.2 इस योजना का विस्तार सम्पूर्ण छत्तीसगढ़ में होगा.
 - 1.3 यह योजना अधिसूचना जारी होने के दिनांक से लागू होगी.
 - 1.4 इस योजना का उद्देश्य :-
 - 1.4.1 देशी-विदेशी पर्यटकों को स्थानीय परिवेश में आवास, भोजन सुविधा एवं विविध जीवन अनुभव प्रदाय करना.
 - 1.4.2 देशी-विदेशी पर्यटकों को छत्तीसगढ़ की संस्कृति एवं आतिथ्य से परिचय कराना.
 - 1.4.3 छत्तीसगढ़ के निवासियों को अपने आवास में उपलब्ध अतिरिक्त क्षमता से आय अर्जित करने हेतु प्रोत्साहित करना.
 - 1.5 यह योजना होटल, मोटल, गेस्ट हाउस पर लागू नहीं होगी.
2. परिभाषाएं :- इस योजना में जब तक कि संदर्भ से अन्यथा अपेक्षित न हो.
 - 2.1 "बेड एण्ड ब्रेक फास्ट स्थापना" का अर्थ ऐसे निवास से है जहां मालिक/प्रमोटर द्वारा निर्दिष्ट एजेंट अथवा ऑपरेटर आगंतुकों/मेहमानों को आवश्यक सेवाएं प्रदान करने के लिए स्थापना में रहते हैं. (पर्यटन मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा दी गई परिभाषा के अनुसार)
 - 2.2 "होमस्टे" का अर्थ ऐसे संपत्तियों से है जहां मालिक/स्थापनाओं के प्रमोटर आगंतुकों/ मेहमानों को आवश्यक सेवाएं प्रदान करने के लिए अपने परिवार के साथ रहते हैं. (पर्यटन मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा दी गई परिभाषा के अनुसार)
 - 2.3 "आवेदक" का अर्थ उस प्रतिष्ठान का स्वामी है जो इस योजना के तहत होमस्टे या बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापना के रूप में पंजीकरण के लिए आवेदन करता है. यदि ऑपरेटर पंजीकरण के लिए आवेदन करता है तो इकाई मालिक द्वारा हस्ताक्षरित अनापत्ति प्रमाण पत्र (NOC) जमा करना होगा.
 - 2.4 "इकाई" का अर्थ पंजीकृत होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट की स्थापना से है.
 - 2.5 "पर्यटक" या "आगंतुक" का अर्थ है, एक व्यक्ति जो होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापना में रहने के लिए भुगतान करता है.
 - 2.6 "फॉर्म" का अर्थ है कि इस योजना में सलग्न प्रपत्र.
 - 2.7 "हेरिटेज इकाई" का अर्थ ऐसी इकाई से है, जो पारंपरिक शैली में बनी हुई हो एवं जिसका निर्माण वर्ष 1950 से पहले हुआ हो और जिसके भवन के अग्रभाग में कोई मूल परिवर्तन न हो.
 - 2.8 "शहरी इकाई" का अर्थ है, नगर निगम/नगर परिषद की सीमा के भीतर स्थित इकाई.
 - 2.9 "अर्ध-शहरी/ग्रामीण/जंगल इकाई" का अर्थ है नगर निगम/नगर परिषद की सीमा से बाहर स्थित इकाई.
 - 2.10 "ट्राइबल इकाई" का अर्थ ऐसी संपत्ति से है जो अधिसूचित जनजातीय क्षेत्र में स्थित हो.
 - 2.11 छत्तीसगढ़ पर्यटन नीति 2020 की कंडिका 3.1.10 के अनुसार पर्यटन के विकेन्द्रीकरण के लिए "जिला स्तरीय पर्यटन समिति (DLTC)" का गठन किया जावेगा, जो जिला स्तर पर पर्यटन का विकास एवं छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड के सहयोग से कार्य करेगा.

3. होमस्टे, तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापना का वर्गीकरण :-

- 3.1 सुविधाओं तथा आवास की गुणवत्ता के आधार पर, होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापना को चार श्रेणियों में वर्गीकृत किया गया है। छत्तीसगढ़ राज्य में "होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट" इकाईयों का वर्गीकरण नीचे दिये गये तालिका के अनुसार निर्धारित किया जावेगा।
- 3.2 इकाई मालिक को दी गई श्रेणियों के अनुसार अपनी संपत्ति को पंजीकृत करने के लिए नीचे दी गई तालिका के अनुसार प्रारंभिक गैर-वापसी योग्य पंजीकरण शुल्क एवं जीएसटी का भुगतान करना होगा, जो तीन वर्षों के लिये मान्य होगा।

सरल क्रं.	वर्गीकरण की श्रेणी	पंजीयन शुल्क (रूपये में)	पुनर्निर्धारण शुल्क (रूपये में)
1	हेरिटेज होमस्टे	5000.00	5000.00
2	शहरी होमस्टे	2000.00	2000.00
3	अर्ध-शहरी/ग्रामीण/जंगल होमस्टे	500.00	500.00
4	जनजातीय होमस्टे	200.00	200.00

(ऊपर उल्लेखित पंजीकरण शुल्क में जीएसटी शामिल नहीं है)

4. योजना में भाग लेने की पात्रता :-

- 4.1 ऐसे परिवार या व्यक्ति जिसका छत्तीसगढ़ राज्य में आवास हो तथा जो स्वयं अथवा सपरिवार वहाँ निवास करते हो जिनमें पर्यटक आवास के लिए न्यूनतम एक कमरा और अधिकतम 6 कमरे (12 बेड) दिये जा सकते हो।
- 4.2 आवास जहां केवल एक प्रतिनिधि/संचालक/भूस्वामी/नियोक्ता द्वारा अधिकृत व्यक्ति उस आवास में रहता है जहां पर्यटक आवास के लिए न्यूनतम एक कमरा और अधिकतम 6 कमरे (12 बेड) उपलब्ध हों।
- 4.3 इस योजना के तहत इकाई मालिक घरेलु और अंतर्राष्ट्रीय पर्यटकों के लिए अपने घर का एक हिस्सा किराए पर दे सकता है। होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट प्रतिष्ठान को छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड के साथ पंजीकृत किया जाना अनिवार्य होगा।
- 4.4 ऐसे कमरे/आवास इकाईयां जो एक दूसरे से जुड़े हुए हो या समान क्षेत्र और सेवाओं (Common area and services) को साझा करती हैं और जो एकल स्वामी या ऑपरेटर द्वारा प्रदान की जाती हैं, उन्हें एकल स्थापना माना जाएगा।
- 4.5 इकाई मालिक के परिवार के मुख्य रहवास क्षेत्र के अलावा वर्गीकरण के लिए घरों में अतिरिक्त 1 से 6 कमरे (12 बेड) होने चाहिए। ये कमरे सर्व सुविधायुक्त तथा इनमें पश्चिमी शैली के शौचालय तथा स्नानागार (बाथरूम) संलग्न होने चाहिए। स्थापनाओं के पंजीकरण के लिए अन्य अपेक्षित अर्हताएं आवेदन फार्म एवं चेक लिस्ट में दर्शित की गई हैं।
- 4.6 पर्यटक आवास के लिए इकाई में पानी, बिजली की आपूर्ति, उचित वेंटिलेशन और प्रकाश व्यवस्था, उपयुक्त फर्नीचर, स्वच्छता सुविधाएं और अन्य सुविधाओं के लिए पर्याप्त व्यवस्थाएं होनी चाहिए जैसा कि इस दस्तावेज की अनुसूची "ए" में उल्लेख किया गया है।
- 4.7 परिसर के भीतर या उसके आसपास में पर्याप्त पार्किंग क्षेत्र होना चाहिए, जहाँ रोड द्वारा पर्यटक आसानी से पहुंच सकें।
- 4.8 इकाई मालिक/ऑपरेटर द्वारा अतिथि के अनुरोध पर भोजन की व्यवस्था उसी लागत पर करनी पड़ेगी जो कि किराये की राशि में पूर्व से समाहित हो या पृथक से निर्धारित हो। इकाई मालिक द्वारा भोजन की उपलब्धता, प्रकार और लागत से अतिथियों को अवगत कराया जाना चाहिए।
- 4.9 इकाई मालिक स्वयं ही अपने इकाई में ठहरने की लागत निर्धारित करेगा। निर्धारित कीमतें पंजीकृत/प्रदर्शित तथा प्रतिस्पर्धी होनी चाहिए।

5. छत्तीसगढ़ होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट स्थापना के वर्गीकरण के लिए गठित समिति :-
- 5.1. होमस्टे और बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापनाओं के पंजीकरण और वर्गीकरण के लिए छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड नोडल एजेंसी होगी, जिसका प्रमुख उद्देश्य होमस्टे और बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापनाओं के व्यवस्थित विकास तथा दिशा प्रदान करना होगा।
- 5.2. इकाईयों के पंजीकरण, वर्गीकरण और विकास के लिए छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड द्वारा एक समिति गठित की जावेगी। इसमें निम्नलिखित सदस्य शामिल होंगे:-
1. छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड के वरिष्ठ अधिकारी
 2. छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड के कार्यपालन/सहायक/उप अभियंता
 3. जिला कलेक्टर द्वारा नामांकित प्रतिनिधि
6. छत्तीसगढ़ में होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट स्थापना का पंजीयन :-
- 6.1 होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट स्थापना के पंजीयन के लिए आवेदन करने के इच्छुक संपत्ति मालिकों को इस योजना में दिए गए दिशानिर्देशों और नियमों का पालन करना चाहिए।
- 6.2 इकाई या स्थापना के मालिक को निम्नलिखित दस्तावेज (योजना में परिशिष्ट के रूप में संलग्न) प्रस्तुत करने होंगे :-
1. परिशिष्ट-1 : फार्म "A" आवेदन पत्र एवं अनुसूची 'ए'
 2. परिशिष्ट-2 : स्व सत्यापन प्रमाण पत्र
 3. परिशिष्ट-9 : रुपये 50 के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर अण्डरटेकिंग (Undertaking)
- 6.3 पंजीकृत यूनिट के नवीनीकरण के मामले में, मालिक को निम्नलिखित दस्तावेज जमा करने होंगे :
1. परिशिष्ट-4 : फार्म "C" पंजीकरण के नवीनीकरण के लिए आवेदन
 2. परिशिष्ट-2 : स्व सत्यापन प्रमाण पत्र
- 6.4 पंजीकरण और नवीनीकरण के मामले में, आवेदन शुल्क (श्रेणी के अनुसार कंडिका 3.2) डिमांड ड्राफ्ट के रूप में होना चाहिए जो कि "प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या संचालक, पर्यटन)" के नाम पर रायपुर में देय होगा।
- 6.5 सफल पंजीकरण पर, पंजीकृत इकाई के मालिक को "पंजीकरण का प्रमाण पत्र" (जैसा कि परिशिष्ट-3 फार्म "B" में संलग्न है) प्राप्त होगा। अधिकारियों या मेहमानों के पूछे जाने पर इकाई मालिक को यह प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा।
- 6.6 वर्गीकरण की वैधता आदेश जारी होने की तिथि से 3 वर्ष के लिए मान्य होगी। पुनर्निर्धारण के मामले में अंतिम वर्गीकरण की समाप्ति की तिथि से भी यह लागू होगी, बशर्ते कि आवेदन अंतिम वर्गीकरण की समाप्ति से कम से कम 3 महीने पहले किया गया हो।
- 6.7 वर्गीकरण या पुनर्निर्धारण के लिए प्रस्तुत सभी आवेदन पत्र आवेदन शुल्क, निर्धारित मंजूरी, अनापत्ति प्रमाण पत्र, आवश्यक दस्तावेजों की सूची सहित दिए गए प्रारूप में सम्पूर्ण होना आवश्यक है। अपूर्ण आवेदन अमान्य होंगे।
- 6.8 होमस्टे के लिए आवेदन करने के बाद वह आवास या स्थान जहाँ होम स्टे संचालित किया जाना प्रस्तावित है संचालन समिति द्वारा निरीक्षण के लिए पूर्णतः तैयार होना चाहिए।
- 6.9 चेकलिस्ट के अनुसार, आवागमन सुविधाओं और दी जाने वाली सेवाओं का मूल्यांकन किया जाएगा। चेकलिस्ट को सभी पृष्ठों पर विधिवत भरा और हस्ताक्षरित किया जाना चाहिए और आवेदन के साथ "प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या संचालक, पर्यटन)" को प्रस्तुत किया जाना चाहिए।
- 6.10 अनुसूची-"ए" में उल्लेखित सभी आवश्यक सुविधाओं को पूरा करने वाले इकाई ही इस योजना के तहत पंजीकृत होंगे।
- 6.11 इकाई मालिक द्वारा इकाई के पंजीकरण/नवीनीकरण के लिए सभी आवश्यक दस्तावेजों को जमा करने के उपरांत छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड की वर्गीकरण समिति (कंडिका 5.2 के अनुसार) द्वारा आवेदन का परीक्षण एवं इकाई का निरीक्षण कर निम्नानुसार कार्यवाही आवेदन प्राप्ति के 45 दिवस के भीतर संपादित की जावेगी :-
1. यदि इकाई योजना के अनुसार पंजीकरण/नवीनीकरण के लिए उपयुक्त पायी जाती है तो उसे परिशिष्ट 3 के अनुसार पंजीकरण/नवीनीकरण प्रमाण जारी किया जावेगा।

अथवा

2. यदि इकाई अनुसूची-“ए” में निर्धारित मापदंडों के अनुसार अर्हता प्राप्त करने में विफल रहती है तो उसे तदनुसार कारण से अवगत कराया जावेगा एवं कंडिका 6.12 के अनुसार सुधार के लिए समयावधि प्रदान की जावेगी.

यदि प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड/संचालक, पर्यटन द्वारा उपरोक्त में से कोई भी कार्यवाही 45 दिनों की निर्धारित समय सीमा के भीतर नहीं की जाती है तो उक्त अवधि की समाप्ति पर इकाई के पंजीकरण/नवीनीकरण के लिए प्रस्तुत आवेदन को स्वमेव अनुमोदित (Deemed Approved) माना जाकर तदनुसार पंजीयन/नवीनीकरण प्रमाणपत्र दिया जावेगा.

- 6.12 यदि कोई स्थापना/इकाई अपनी अर्हता आवश्यकतानुसार पूर्ण नहीं करते हैं तो उन्हें तीन महीने के लिए सुधार की अवधि प्रदान की जाएगी. इस अवधि के दौरान इकाई को अनुसूची 'ए' के अनुसार एवं समिति द्वारा की गई टिप्पणीयों के आधार पर सभी आवश्यक सुविधाओं को पूर्ण करना होगा है. इकाई के सुधार (कंडिका 7.20 के अनुसार) इकाई मालिक, इकाई में हुए सुधार एवं परिवर्तन को लिखित रूप से छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड के कार्यालय में सूचित करेगा और उसके उपरान्त समिति द्वारा अंतिम निरीक्षण किया जावेगा. यदि इकाई में सभी अनिवार्य आवश्यकताओं का अनुपालन किया है तो उसे पत्र प्राप्त होने के 45 दिन के भीतर पंजीकरण प्रमाण पत्र (परिशिष्ट 8 के अनुसार) प्रदान किया जावेगा.

यदि इकाई सुधार अवधि के बाद भी अर्हता प्राप्त करने में विफल रहती है तो उसका आवेदन निरस्त कर दिया जाएगा और इकाई मालिक को इस दस्तावेज में उल्लेखित दिशानिर्देशों के अनुसार पंजीकरण के लिए पुनः आवेदन करना होगा.

- 6.13 वर्गीकरण समिति द्वारा इकाई के वर्गीकरण के लिए कंडिका 3.2 में दी गई श्रेणियों में से किसी एक श्रेणी के रूप में विचार करेगी.
- 6.14 इकाई वर्गीकरण अथवा पुनर्निर्धारण के निर्णय से असंतोष के मामले में पुनर्विचार हेतु सूचना प्राप्ति के 30 दिनों के भीतर से प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या संचालक पर्यटन) अथवा उनके द्वारा नियुक्त वरिष्ठ अधिकारी से अपील की जा सकती है.
- 6.15 इकाई की सुविधाओं में कोई भी परिवर्तन किये जाने पर 30 दिनों के भीतर समिति के वरिष्ठ अधिकारी को सूचित किया जाना चाहिए.
- 6.16 प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या संचालक पर्यटन) छत्तीसगढ़ शासन समय-समय पर दिशा-निर्देश/नियम और शर्तों में संशोधन करने का अधिकार रखती है.
- 6.17 छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड द्वारा निर्धारित मापदंडों के आधार पर इकाइयों की रेटिंग तय की जावेगी. (परिशिष्ट 7 अनुसार)
- 6.18 एक बार इस योजना के तहत इकाई पंजीकृत होने के बाद, इसका सचित्र विवरण छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड की वेबसाइट पर प्रसारित किया जाएगा.
- 6.19 यदि इकाई का पंजीयन कंडिका 10 के अनुसार निरस्त किया गया हो तो उस स्थिति में इकाई के सम्पत्ति धारक द्वारा पुनः पंजीयन के लिए आवेदन किया जा सकेगा. पुनः पंजीयन के संबंध में निर्णय लेने का अधिकार प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या संचालक पर्यटन) को होगा.

7. सम्पत्तिधारक के दायित्व :-

- 7.1 अतिथि के आगमन तथा प्रस्थान व उनके विवरण के लिए एक रजिस्टर (पंजी) संधारित करे, जो निरीक्षण के लिए हमेशा उपलब्ध रहेगा. ऐसी पंजी प्रत्येक वर्ष नवीनीकृत की जावेगी तथा प्रत्येक पंजी को संबंधित वर्ष के बाद पांच साल तक सुरक्षित रखा जाना चाहिए.
- 7.2 यह सुनिश्चित करेगा कि अतिथि हमेशा स्वयं के बारे में सही विवरण तथा वैध पहचान के संदर्भ में अपना प्रमाण प्रस्तुत करें.
- 7.3 इस पंजी का निरीक्षण संबंधित प्राधिकारी द्वारा समय-समय पर तथा पूर्व निर्धारित कार्यक्रमानुसार किया जावेगा.
- 7.4 इकाई मालिकों द्वारा अतिथियों के रजिस्टर का डिजिटल रिकार्ड रखना वांछनीय होगा.
- 7.5 इकाई मालिक को यह सुनिश्चित करना होगा कि इकाई/परिसर स्वच्छ, सुंदर और सुरक्षित हो.

- 7.6 इकाई मालिक/ऑपरेटर द्वारा इकाई के पंजीकरण का प्रमाण पत्र, कमरों की दर, मेन्यु कार्ड और भोजन की दर, चेक-इन एण्ड चेक-आउट टाईम को स्पष्ट रूप से प्रदर्शित किया जाना चाहिए.
- 7.7 इकाई के विरुद्ध शिकायत करने के लिए छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड द्वारा नामांकित अधिकारी का नाम, पद, पता, दूरभाष क्रमांक, ई-मेल आईडी को काउंटर पर सहज दृष्टिगोचर रूप से प्रदर्शित करना होगा.
- 7.8 मेहमानों के लिए भोजन हमेशा साफ एवं स्वच्छ तरीके से तैयार कर उपलब्ध कराना चाहिए.
- 7.9 यदि इकाई मालिक द्वारा वेबसाइट पर किसी भी सेवा का वादा/उल्लेख किया गया है तो उसे मेहमानों को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करना होगा.
- 7.10 इकाई मालिक द्वारा अतिथियों को सूचित किये गए रहने और खानपान की दरों से अधिक शुल्क नहीं लेंगे और उनसे किसी भी प्रकार के अतिरिक्त शुल्क/राशि की मांग नहीं करना होगा.
- 7.11 फ्रंट ऑफिस संधारित करना आवश्यक नहीं है.
- 7.12 इकाई में पर्यटन से संबंधित अन्य कोई भी वाणिज्यिक गतिविधियां जैसे- दूर ट्रेवल्स, ऐतिहासिक महत्व की सामग्री, वन्य जीवों से संबंधित प्रतिबंधित सामग्रियों का क्रय-विक्रय में न तो स्वयं संलग्न होगा और न ही इकाई परिसर से उसके संचालन की अनुमति देगा.
- 7.13 इकाई मालिक को अपने परिसर में अवैध एवं नशीले पदार्थों (नार्कोटिक्स) का सेवन न होना सुनिश्चित करना होगा.
- 7.14 इकाई मालिक को अपने परिसर एवं उसके आस पास अत्यधिक शोर और तेज संगीत न हो इस बात को सुनिश्चित करना होगा.
- 7.15 इकाई मालिक को हमेशा अपने काउंटर पर अपना विवरण (नाम, पदनाम, पता, टेलीफोन नम्बर तथा ई-मेल आई.डी.) को प्रदर्शित करना होगा.
- 7.16 एक गैर अतिथि (जिसे पंजीकृत नहीं किया गया है) को इकाई में अतिथि के साथ रहने की अनुमति नहीं दी जावेगी.
- 7.17 यह सुनिश्चित करेगा कि अतिथि स्वतंत्र किचन संचालित नहीं करेगा.
- 7.18 ऐसी किसी भी प्रकार की गतिविधि न तो स्वयं करेगा और न ही करने की अनुमति देगा जिससे आस-पास के निवासियों की निजता अथवा अधिकारों पर विपरीत प्रभाव पड़े.
- 7.19 इकाई मालिक को पंजीकृत होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापना के बारे में मेहमानों को कोई गलत जानकारी नहीं देंगे.
- 7.20 होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट इकाईयों की सुविधाओं या बुनियादी ढांचे और सेवाओं में (परिशिष्ट 8 के अनुसार) परिवर्तन करने पर इकाई मालिक द्वारा छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड को लिखित में सूचित किया जावेगा.
- 7.21 इकाई के मालिक को यह सुनिश्चित करना चाहिए कि प्रतिष्ठान के भीतर कोई अवैध/गैरकानूनी/अनैतिक गतिविधियां नहीं की जाती है.
- 8 राष्ट्रीय/राज्य के आपातकालीन परिस्थिति में :- किसी भी राष्ट्रीय/राज्य के आपातकालीन परिस्थिति में, जैसे - कोविड-19 महामारी के दौरान इकाई मालिक अपने अतिथियों के साथ सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी दिशा-निर्देशों एवं आदेशों का पालन करेगा.
9. अतिथियों की शिकायत का निराकरण :-
 - 9.1 अतिथि यदि इकाई मालिक द्वारा प्रदान की गई सेवाओं से असंतुष्ट है तो वह छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड को लिखित शिकायत/ई-मेल द्वारा/वेबसाइट पर अपनी शिकायत दर्ज कर सकते हैं. शिकायत में अतिथि का पूरा विवरण, दूरभाष क्रमांक, ई-मेल आई.डी. सहित होना चाहिए.

- 9.2 प्राप्त शिकायतों की जांच समिति के सदस्यों द्वारा की जावेगी. यदि उनकी शिकायतों को सही पाया जाता है तो उस स्थिति में जांच समिति द्वारा संबंधित इकाई मालिक को उसके विरुद्ध प्राप्त शिकायत और समिति की टिप्पणियों के बारे में सूचित किया जावेगा. इकाई मालिक को प्राप्त शिकायत के प्रभावी ढंग से समाधान के लिए भी सूचित किया जावेगा.
- 9.3 यदि प्राप्त शिकायत गंभीर प्रकृति की है तो समिति इस मुद्दे की विस्तार से जांच करेगी और इकाई धारक को युक्तियुक्त सुनवाई का अवसर देते हुए यदि शिकायत सही पाई जाती है तो उस इकाई के पंजीकरण को निरस्त करने की अनुशंसा प्रबंध संचालक को कर सकेगा. प्रबंध संचालक ऐसे प्रकरणों में पंजीयन निरस्त कर इकाई का नाम ऑनलाइन निर्देशिका से हटाने का निर्णय ले सकते हैं.
10. **इकाई का पंजीयन निरस्तीकरण :-**
- 10.1 प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड या संचालक, पर्यटन द्वारा होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट स्थापना के संबंध में निम्नांकित आधारों पर इकाई को लिखित सूचना देते हुए डायरेक्टरी से हटाकर एवं वर्गीकरण प्रमाण पत्र को निरस्त कर सकेगा -
- 10.1.1 यदि इकाई के स्वामित्व में परिवर्तन हो गया हो,
- 10.1.2 यदि इकाई धारक को किसी आपराधिक मामले में दंडित किया गया है/जेल में निरुद्ध रहा हो,
- 10.1.3 यदि इकाई धारक दिवालिया घोषित हो गया हो,
- 10.1.4 यदि इकाई धारक ने योजना के प्रावधानों का उल्लंघन किया हो,
- 10.1.5 अन्य कोई उपयुक्त कारण.
- 10.2 इकाई के विरुद्ध उपरोक्त कंडिका 9.1 के अंतर्गत की गई कार्यवाही से प्रचलित विधि के अंतर्गत इकाई धारक को अभियोजित करने की कार्यवाही अथवा उसके सिविल दायित्वों पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा.
- 10.3 इकाई के पंजीयन निरस्तीकरण तथा, उसका नाम डायरेक्टरी से हटाने के पूर्व प्रबंध संचालक इकाई धारक को कारण बताओ सूचना पत्र जारी करेगा तथा सम्पत्ति धारक को सुनवाई का युक्तियुक्त अवसर देने के पश्चात प्रबंध संचालक मामले में समुचित निर्णय लेगा.
- 10.4 प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड या संचालक पर्यटन, समय-समय पर ऐसे इकाई के नाम, पते और उनके धारकों के नाम प्रकाशित करेगा जिनका पंजीयन निरस्त कर दिया हो.
- 10.5 जिस इकाई का पंजीयन निरस्त किया गया हो, वह पुनः पंजीयन के लिए आवेदन प्रस्तुत कर सकेगी. ऐसे आवेदन पत्र का कंडिका 6 के प्रावधानों/प्रक्रिया के अनुसार पुनः परीक्षण कर यथोचित निर्णय प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड या संचालक पर्यटन द्वारा लिया जा सकेगा.
11. **प्रोत्साहन और लाभ :-**
- 11.1 छत्तीसगढ़ पर्यटन नीति, 2020 की कंडिका 5.2 के अनुसार पूंजी निवेश प्रोत्साहन का लाभ होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट स्थापना के लिए लिया जा सकता है.
- 11.2 **एकीकृत विपणन और प्रचार-प्रसार -**
- 11.2.1 छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड द्वारा पंजीकृत इकाइयों के प्रचार-प्रसार में सहयोग किया जावेगा.
- 11.2.2 छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड द्वारा अपने वेबसाइट एवं अन्य डिजिटल तथा सोशल मीडिया प्लेटफॉर्म के माध्यम से इन इकाइयों का प्रचार-प्रसार किया जावेगा.
- 11.2.3 पंजीकृत इकाइयों के बारे में निम्नलिखित जानकारी छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड के वेबसाइट पर प्रदर्शित की जाएगी-
- होमस्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट इकाई का नाम
 - इकाई मालिक/ ऑपरेटर का नाम एवं संपर्क विवरण
 - स्थान (शहर/जिला/गांव) और जियो-टैगिंग (geo-tagging)
 - इकाई के वर्गीकरण की श्रेणी
 - सुविधाएं
 - यूनिट और उसके परिसर की तस्वीरें
 - कमरों की दर और मेनू
 - उस इकाई में आने वाले अतिथियों द्वारा दी गई रेटिंग

- 11.2.4 छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड की वेबसाइट को फीडबैक कलेक्शन टूल के साथ सक्षम बनाया जावेगा जिसके द्वारा इन इकाईयों में आने वाले गेस्ट अपना फीडबैक/प्रतिक्रिया उपयुक्त ऑनलाईन और ऑफलाईन मोड में दे सकेंगे.
- 11.3 **कौशल विकास (Capacity Building) –**
मेजबानों/ऑपरेटरों के उचित कौशल विकास के लिए कार्यशालाओं और प्रशिक्षण कार्यक्रम आयोजित किए जाएंगे जिसमें प्रमुखतः व्यवहार और भाषा की कुशलता से संबंधित प्रशिक्षण प्रदान किया जावेगा। पंजीकृत इकाई मालिकों और ऑपरेटरों को “गेस्ट हाउस केयर टेकर” तथा “शिष्टाचार और सौंदर्य” (Etiquette and Grooming) से संबंधित प्रशिक्षण दिया जावेगा. केन्द्र एवं राज्य की विभिन्न कौशल उन्नयन योजनाओं जैसे हुनर से रोजगार, छत्तीसगढ़ राज्य की मुख्यमंत्री कौशल विकास योजना के तहत इस तरह के प्रशिक्षण दिलाने का प्रयास करेगा.
- 11.4. **पुरस्कार तथा सराहना (Awards & Accolades) :-**
11.4.1. छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड पंजीकृत इकाईयों के गुणात्मक विकास को प्रोत्साहित करने के लिए प्रतिवर्ष पुरस्कार समारोह आयोजित करेगा जिसमें छत्तीसगढ़ की तीन सर्वश्रेष्ठ पंजीकृत स्थापनाओं को सम्मानित किया जावेगा.
11.4.2. छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड अपनी वेबसाइट पर सूचना जारी कर पुरस्कारों के लिये प्रविष्टियों को आमंत्रित करेगा. इस योजना के तहत छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड में पंजीकृत इकाईयां ही इन पुरस्कारों के लिए पात्र होगी. इस हेतु निर्धारित मापदंडों (आवश्यकतानुसार तय की जावेगी) के आधार पर छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड इन प्रविष्टियों की समीक्षा करेगा और निष्पक्ष तथा पारदर्शी तरीके से विजेताओं का चयन करेगा.
- 11.5 **ऋण और सरकारी अनुदान (Loan & Government Grant) :-** अधिसूचित क्षेत्रों में होम स्टे तथा बेड एण्ड ब्रेकफास्ट इकाईयों के विकास के लिए लोन और विभिन्न शासकीय योजनाओं के अंतर्गत अनुदान प्राप्त करने के लिए छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड द्वारा सहयोग किया जावेगा.
- 11.6 **अतिथियों के डिजिटल रजिस्टर का संधारण :-**
जैसा कि कंडिका 7.4 में उल्लेख किया गया है कि यदि इकाई मालिक अतिथियों के डिजिटल रजिस्टर का संधारित कर रहा है तो वह इकाई नवीनीकरण के समय नवीनीकरण शुल्क (जैसे कंडिका 3.2 में दर्शित है) में 20 प्रतिशत छूट प्राप्त करने के लिए पात्र होगा. अभिलेखों के निरीक्षण उपरांत समिति इस प्रोत्साहन प्रदान करने का निर्णय लेगी.
12. **योजना की व्याख्या/स्पष्टीकरण/संशोधन :-**
छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड, आवश्यकतानुसार समय-समय पर इस योजना के सम्बन्ध में किसी भी प्रकार के परिवर्तन, स्पष्टीकरण, व्याख्या का अपने वेबसाइट पर प्रकाशन करेगा.

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
अम्बलगन पी., सचिव.

परिशिष्ट 1 : फार्म 'A'

(होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट प्रतिष्ठान के पंजीकरण के लिए आवेदन पत्र, कडिका 6.2 अनुसार)

1. स्थापना का नाम :
2. वह श्रेणी जिसके लिए आवेदन किया गया है :
(विरासत/शहरी/ग्रामीण/ जनजातीय)
3. इकाई का प्रबंधन करने के लिए लिए अधिकृत व्यक्ति का विस्तृत विवरण :
 अ. नाम :
 ब. पहचान पत्र —आधार :
 स. पैन कॉर्ड (यदि लागू हो) :
 द. व्यक्ति का संक्षिप्त विवरण :
4. इकाई का पूरा डाक पता :
 अ. दूरभाष क्रमांक
 ब. ई-मेल
 स. प्रमोटर का मोबाईल नंबर
5. इकाई से दूरी (कि.मी.में) :
 क. हवाई अड्डा :
 ख. रेल्वे स्टेशन :
 ग. सिटी सेंटर :
 घ. नजदीकी मुख्य शॉपिंग सेंटर :
 ङ. निकटतम बस स्टैंड/शहर बस स्टॉप :
6. इकाई का विवरण :
 क. स्वामित्व या पट्टे का परिसर (स्वामित्व या पट्टे के मामले में संलग्न प्रमाण):.....

 ख. यदि आवेदक द्वारा इकाई में प्रस्तावित गतिविधियों एवं इकाई स्वामी/उनके पूर्वजों का पुलिस विभाग से कोई सत्यापन प्राप्त किया हो तो (छायाप्रति संलग्न करें)
 ग. सड़क की चौड़ाई जिस पर यूनिट स्थित है :
 घ. प्रतिष्ठान या उसके आसपास के क्षेत्र में उपलब्ध पार्किंग का विवरण :

 ङ. प्लॉट एरिया (वर्गमीटर में) :
 च. कवर्ड क्षेत्र (वर्गमीटर में) :
 छ. इकाई में कमरों की संख्या :
 1. सिंगल बेड और प्रत्येक कमरे का आकार :
 2. डबल बेड और प्रत्येक कमरे का आकार :

ज. इस योजना के तहत उपयोग के लिए कमरों की संख्या (बाथरूम से जुड़ी) :.....

झ. सामान्य क्षेत्र (वर्गमीटर में विवरण दे) :.....

1. बारामदा का क्षेत्र :.....

2. भोजन करने का स्थान :.....

ञ. अतिरिक्त सुविधाएं यदि कोई हो :.....

ट. पर्यावरण के अनुकूल सुविधाएं :.....

ठ. अग्निशमन उपकरण/हाइड्रेंट यदि कोई हो :.....

7. भोजन के प्रकार (उपलब्ध कराया जाना है) :.....

8. कमरों का शुल्क :-

1. सिंगल बेडरूम (INR) :.....

2. डबल बेडरूम (INR) :.....

9. जमा किए जाने वाले शुल्क का विवरण : बैंकर चेक या डीडी नं..... एवं दिनांक.....

10. इस फार्म के साथ संलग्नक का विवरण :.....

11. सम्पत्तिधारक या अधिकृत व्यक्ति का एक विशेष विवरण जो कि सम्पत्तिधारक या प्रतिनिधि की स्थापना में निवास करने वाले अपने पारिवारिक सदस्यों की उम्र, पेशा एवं अन्य जानकारी प्रदर्शित करता हो.

(अनुसूची "अ" के अनुसार प्रतिष्ठान में उपलब्ध सुविधाओं की जांच सूची संलग्न करें)

हस्ताक्षर :

स्थान एवं दिनांक :

अनसूची : 'ए'
(चेकलिस्ट)

(अ : आवश्यक, व : वांछनीय)

अनुक्रमांक	आवश्यक शर्त	विरासत	शहरी	ग्रामीण	जनजातीय	मालिक द्वारा प्रमाणीकरण (हों/नहीं)	वर्गीकरण समिति का अवलोकन (हों/नहीं)
1. सामान्य							
1.1	स्वच्छता	अ	अ	अ	अ		
1.2	अतिथियों के लिए शयनकक्ष, स्नानघर, सार्वजनिक क्षेत्र और रसोई घर में दैनिक सेवा उपलब्ध	अ	अ	अ	अ		
1.3	सभी फर्श की सतह साफ और अच्छी स्थिति में है.	अ	अ	अ	अ		
1.4	बचाव और सुरक्षा	अ	अ	अ	अ		
1.5	कर्मचारियों के लिए वर्दी एवं नेमप्लेट	व	व	व	व		
2. अतिथि कक्ष							
2.1	न्यूनतम एक कमरा और अधिकतम 6 कमरें (12 पलंग). सभी कमरे साफ-सुथरे, स्वच्छ और हवादार होने चाहिए	अ	अ	अ	अ		
2.2	कमरे का न्यूनतम क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)	120 वर्गफुट	120 वर्गफुट	100 वर्गफुट	100 वर्गफुट		
2.3	भारतीय शैली की न्यूनतम 2 चादरें (सूती) सहित आरामदायक बिस्तर	अ	अ	अ	अ		
2.4	अतिथि कक्ष में एक बिजली का एक सॉकेट (15 एम्पीयर)	अ	अ	व	व		
2.5	4 हेंगर के साथ अलमारी	अ	अ	व	व		
2.6	दराज तथा सुरक्षित स्थान	अ	अ	व	व		
2.7	कुर्सियां (प्रति बिस्तर एक)	अ	अ	व	व		
2.8	पर्याप्त प्रकाश व्यवस्था के साथ लेखन कुर्सी	अ	व	व	व		
2.9	सुरक्षित/ सुरक्षा लॉकर की सुविधा	अ	अ	व	व		
2.10	रद्दी कागज की टोकरी	अ	अ	अ	अ		

3. स्नानघर							
3.1	संलग्न बाथरूम (WC शौचालय के साथ)	अ	अ	अ	अ		
3.2	बाथरूम का न्यूनतम क्षेत्रफल	30 वर्गफुट	30 वर्गफुट	30 वर्गफुट	30 वर्गफुट		
3.3	प्रयोग योग्य टॉयलेट सीट के साथ (एवं कवर जहां उपयुक्त हो)	अ	अ	अ	अ		
3.4	टॉयलेटरीज (साबुन/हैण्डवॉश/टॉयलेट पेपर)	अ	अ	अ	व		
4. जलापूर्ति							
4.1	गर्म और ठंडे पानी की आपूर्ति जहां उचित निस्तारी हो	अ	अ	अ	व		
4.2	पानी की बचत वाले नल/शॉवर	व	व	व	व		
5. सार्वजनिक क्षेत्र							
5.1	धुंआं रहित, स्वच्छ, गंध रहित और कीट-मुक्त रसोईघर	अ	अ	अ	अ		
5.2	भोजन क्षेत्र जहां भारतीय भोजन परोसा जा सके	अ	अ	अ	अ		
5.3	स्वच्छ, गैर-प्लास्टिक, कोंकरी और कटलरी	अ	अ	अ	अ		
5.4	जलवायु जनित आवश्यकताओं के अनुसार एयर कंडीशनिंग या हीटिंग सुविधा जिसके द्वारा कमरे का तापमान 20-25 C डिग्री के बीच होगा	व	अ	व	व		
5.5	अनुरोध पर अस्तरी करने का प्रावधान	व	व	व	व		
5.6	इंटरनेट सुविधा	व	अ	व	व		
5.7	अतिरिक्त सेवा के रूप में एक्वागार्ड/आर.ओ./ शुद्ध पेयजल	अ	अ	व	व		
5.8	टेलीफोन, अतिथि कक्ष में विस्तार के साथ	व	व	व	च		
5.9	परिसर में कपड़े धोने/ कपड़े धोने की मशीन/ ड्राई क्लीनिंग/ ड्रायर की सुविधा	अ	अ	व	व		
5.10	कमरे में फ्रिज	व	व	व	व		
5.11	लाउंज/लॉबी में बैठने की व्यवस्था	अ	अ	व	व		
5.12	स्थानीय नियमों के अनुसार परिसर के भीतर टोस अपशिष्ट संग्रह	अ	अ	अ	अ		
5.13	चेक/डीडी/क्रेडिट कार्ड आदि से भुगतान की सुविधा	अ	अ	व	व		

5.14	मेहमानों के संदेश लेने की सुविधा	व	व	व	व		
5.15	डॉक्टरों / आपातकालीन कर्मियों के नाम और संपर्क आसानी से उपलब्ध हो	अ	अ	अ	अ		
5.16	अतिथि द्वारा अनुरोध पर अमानती सामान की सुविधा	अ	अ	अ	अ		
5.17	स्मोक डिटेक्टर/स्मोक अलार्म	व	व	व	व		
5.18	सामान रखने की सुविधा/क्लोक रूम	अ	अ	व	व		

नोट : उपरोक्त विभिन्न श्रेणियों में आवास, सुविधाओं एवं सेवाओं की गुणवत्ता के आधार पर मूल्यांकन किया जावेगा। स्थानीय आवश्यकता के आधार पर समिति द्वारा इसमें छूट दी जा सकती है।

वर्गीकरण समिति का निरीक्षण प्रमाण पत्र

आज दिनांकको आवेदक इकाई का आवेदन दिनांक

के परिपालन में समिति द्वारा निरीक्षण किया गया है। आवेदक के इकाई में होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट स्थापना योजना के अनुसारहोमस्टे पंजीयन हेतु उपयुक्त/अनुपयुक्त पाई गई है। अतः समिति होमस्टे योजना अंतर्गतहोम स्टे कोश्रेणी अंतर्गत पंजीयन करने/पंजीयन नहीं करने की अनुशंसा करती है।

नाम

नाम

पदनाम

पदनाम

(छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड)

(वरिष्ठ अधिकारी)

हस्ताक्षर एवं पदमुद्रा

हस्ताक्षर एवं पदमुद्रा

परिशिष्ट 2

(स्व सत्यापन)

मैं,.....श्री/सुश्री/श्रीमती.....का पुत्र/पुत्री/पत्नी, मेरे द्वारा
ऊपर दी गई पूर्ण जानकारी को प्रमाणित एवं सत्यापन करता हूँ कि मेरी सर्वोत्तम जानकारी में सत्य व सही है.

इकाई के मालिक का हस्ताक्षर

नाम

स्थान :

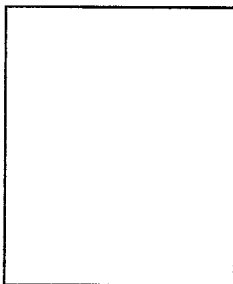
दिनांक :

परिशिष्ट 3 : फार्म "B"**पंजीयन प्रमाण पत्र**

यह प्रमाणित किया जाता है कि आवास क्रमांक जिसके स्वामी
श्री/श्रीमती/सुश्रीहै. छत्तीसगढ़ शासन, पर्यटन विभाग की
छत्तीसगढ़ राज्य होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट स्थापना (पंजीयन एवं नियमन) योजना 2023 के अंतर्गत संधारित पंजी के
क्रमांक.....परश्रेणी में पंजीकृत है.

यह प्रमाण पत्र जारी दिनांकसे और दिनांकतक वैध रहेगी.

इकाई मालिक/ऑपरेटर की फोटो



प्रबंध संचालक (या संचालक
छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या पर्यटन)

स्थान:.....

दिनांक:.....

परिशिष्ट 4 : फार्म "C"

(छत्तीसगढ़ राज्य होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट स्थापना (पंजीयन तथा नियमन) योजना 2023 के तहत इकाई पंजीकरण के नवीनीकरण के लिए आवेदन (कंडिका 6.3 के अनुसार))

प्रति,

प्रबंध संचालक (या संचालक)
छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या पर्यटन)
उद्योग भवन, द्वितीय तल
रायपुर, छत्तीसगढ़ – 492001

महोदय/महोदया,

मैं इस योजना के पंजीकरण के प्रमाण पत्र को नवीनीकरण के लिए आवेदन करता हूँ। संक्षिप्त विवरण निम्नानुसार है:-

1. इकाई का नाम (पूरे पते के साथ) :-.....
2. वैधता की तिथि के साथ पंजीकरण की तारीख (पंजीकरण के प्रमाण पत्र प्रतिलिपि) पंजीकरण प्रमाणपत्र की वैधता की अवधि.....को समाप्त हो रही है, इसलिए मेरा अनुरोध है कि इस योजना के तहत निर्धारित अवधि और शर्तों पर तीन वर्ष की अवधि के लिए उक्त प्रमाण पत्र का नवीनीकरण किया जावे। (अनुमोदित मौजूदा आवास एवं सुविधा की चेकलिस्ट अनुसार अनुसूची संलग्न है)

मैं नवीनीकरण शुल्क रु.....की राशि "प्रबंध संचालक, छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या संचालक पर्यटन), रायपुर" के नाम पर बैंक चेक या डिमांड ड्राफ्ट नं.....दिनांकसंलग्न करता हूँ।

इकाई मालिक का हस्ताक्षर

नाम :

स्थान :

[illegible]

इकाई मालिक द्वारा प्रपत्र
(अतिथियों के आगमन/प्रस्थान की पंजी को स्थापना स्वामी द्वारा संधारित करना)

परिशिष्ट 7

आगन्तुकों द्वारा दिये जाने वाले रेटिंग का प्रारूप

अतिथि का नाम

पता

मोबाइल/टेलीफोन नं.....

ईमेल आईडी

राष्ट्रियता :

इकाई का नाम एवं स्थान

सं.क्र.	रेटिंग का निर्धारण	बहुत खराब	खराब	अच्छा	बहुत अच्छा	उत्कृष्ट
1	इकाई के लिए पहुंच मार्ग					
2	इकाई और उसके परिसर की स्वच्छता					
3	सुविधाओं के प्रकार का प्रावधान जैसे कि वेबसाइट पर दर्शित किया गया हो।					
4	खाद्य गुणवत्ता (यदि चुना गया)					
5	मेजबान का व्यवहार					

अतिथि के हस्ताक्षर :-.....

स्थान :-.....

दिनांक :-.....

परिशिष्ट 8**(इकाई में परिवर्तन के बारे में सूचित करने हेतु पत्र का प्रारूप)**

प्रति,

प्रबंध संचालक (या संचालक)
छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या पर्यटन)
उद्योग भवन, द्वितीय तल
रायपुर, छत्तीसगढ़ – 492001

मैं सूचित करना चाहता हूँ कि मेरे द्वारा छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड द्वारा गठित वर्गीकरण समिति की टिप्पणीयों और निर्देशों, दिनांक.....के अनुसार, अपनी इकाई (नाम).....में आवश्यक संशोधन/सुधार/परिवर्तन किया गया है जोमें स्थित है।

इस पत्र के साथ, मैंने समिति द्वारा निर्धारित संशोधनों/सुधारों/परिवर्तन की तस्वीरों और विवरणों को संलग्न किया है और मैं उक्त समिति से अनुरोध करता हूँ कि वह मेरी इकाई का सत्यापन करें।

इस पत्र में मेरे द्वारा दी गई जानकारी और दस्तावेज मेरे सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार सही है।

(.....)

इकाई मालिक का नाम एवं हस्ताक्षर

स्थान :

दिनांक :

परिशिष्ट 9**(दायित्व लेने (Undertaking) का प्रारूप)**

प्रति,

प्रबंध संचालक (या संचालक)
छत्तीसगढ़ टूरिज्म बोर्ड (या पर्यटन)
उद्योग भवन, द्वितीय तल
रायपुर, छत्तीसगढ़ – 492001

मैंने छत्तीसगढ़ राज्य होमस्टे तथा बेड एवं ब्रेकफास्ट स्थापना (पंजीयन एवं नियमन) योजना 2023 की स्वीकृति और पंजीकरण या नवीनीकरण के संबंध में उल्लेखित सभी नियमों एवं शर्तों को पढ़ा व समझा है जिसका पालन करने के लिए सहमत हूँ।

मेरे द्वारा दी गई समस्त जानकारी एवं दस्तावेज सही एवं प्रमाणिक है।

(.....)

इकाई मालिक का नाम एवं हस्ताक्षर

स्थान :

दिनांक :

No. F 4-2/2020/33/Tour.-

Nava Raipur, Atal Nagar the 17 th May2023

**Chhattisgarh Homestay and Bed & Breakfast Establishment (Registration and Regulations)
Scheme 2023**

(Pursuant to clause No. 5.2.2.4 of the Chhattisgarh Tourism Policy, 2020)

1 Title, Extension and Commencement of Scheme

- 1.1 This scheme will be called as “Chhattisgarh State Homestay and Bed & Breakfast Establishments (Registration and Regulations) Scheme, 2023”.
- 1.2 The effective area for this Scheme will be entire state of Chhattisgarh.
- 1.3 This Scheme will come into implementation from the date of release of this document.
- 1.4 The aim of this Scheme will be to:
 1. To provide stay, food and various other life experiences to domestic and foreign tourists in local surroundings
 2. Introduce the tourists to Chhattisgarh’s unique culture and traditions
 3. Enable private homeowners to earn additional income by renting a part of their property to tourists
- 1.5 This scheme will not be applicable to hotels, motels and guesthouses.

2 Definitions.- In this scheme, unless the context otherwise requires:

- 2.1 “Bed and Breakfast (B&B) Establishments” means properties where only an agent/ operator, so designated by the owner/ promoter resides in the establishment for providing necessary services to the visitors/ guests (as defined by the Ministry of Tourism, India).
- 2.2 “Homestay Establishment” means properties where the owners/ promoter of the establishment resides along with his/ her family for providing necessary services to the visitors/ guests (as defined by the Ministry of Tourism, India).
- 2.3 “Applicant” means the owner/ operator of the establishment who applies for registration as Homestay and/or Bed & Breakfast Establishment under this scheme. In case an operator applies for registration, he/she will have to submit a No Objection Certificate (NOC) signed by the unit owner permitting the use of his/her property as a homestay or a bed & breakfast establishment.
- 2.4 “Unit” or “Establishment” is the registered homestay and/or bed & breakfast establishment.
- 2.5 “Tourist” or “Guest” or “Visitor” means a person who pays for staying in the Homestay and/or Bed & Breakfast Establishment.
- 2.6 “Form” means the form appended to this scheme.
- 2.7 “Heritage unit” means the unit built in a traditional style, prior to 1950 and shall not see any substantial change in the façade of the building.
- 2.8 “Urban unit” means the unit located within the municipal corporation/municipal council boundary.
- 2.9 “Semi-urban/Rural/Jungle unit” means the unit located outside the municipal corporation/municipal council boundary.
- 2.10 “Tribal Unit” means the unit located in a tribal notified area.
- 2.11 “District Level Tourism Committee (DLTC)” constituted to facilitate decentralized tourism development at district level and shall work in collaboration with the Chhattisgarh Tourism Board, as per clause 3.1.10 of Chhattisgarh Tourism Policy 2020.

3 Classification of Homestays and Bed & Breakfast Establishments

- 3.1 Based on the facilities and quality of accommodation provided, the applicable homestays and bed & breakfast establishments will be classified into four categories. The homestay and bed & breakfast units will be classified as per the table given below.
- 3.2 The unit owners intending to register their property as per the given categories will be required to pay an initial non-refundable registration fee, valid for three years, along with GST, as given in the table below:

S. No	Category of Classification	Registration Fee (INR) per establishment	Renewal Fee (INR) per establishment
1	Heritage Unit	5,000.00	5,000.00
2	Urban Unit	2,000.00	2,000.00
3	Semi-urban/Rural/Jungle Unit	500.00	500.00
4	Tribal Unit	200.00	200.00

* Registration fees mentioned above is exclusive of GST

4 Eligibility for Participating in the Scheme

- 4.1 Families or an individual who own a house in the state of Chhattisgarh, is physically residing there and can spare minimum one room and maximum 6 rooms (12 beds) for tourist accommodation.
- 4.2 Properties where only an agent/ operator designated by the owner/ promoter resides in the establishment where minimum one room and maximum 6 rooms (12 beds) can be spared for tourist accommodation.
- 4.3 Under this scheme, the unit owner can temporarily share/ provide a part of his/her home to domestic and international tourists. The homestay or B&B establishment will have to be registered with the Chhattisgarh Tourism Board (CTB).
- 4.4 Rooms/ dwelling units connected to each other or in single premise sharing same common area & services and is provided by the single owner or operator shall be considered as single establishment.
- 4.5 For classification, the homes should have additional 1 to 6 rooms (12 beds) apart from the main living area of the residing family. The rooms meant for stay of tourists should be self-sufficient, with an attached bathroom consisting of western/ Indian style toilet. The other requirements for registration of the establishments are given in the document.
- 4.6 The unit meant for tourist accommodation should have adequate arrangement for water, power supply, proper ventilation and lighting, suitable furniture, sanitation facilities, security measures, fire safety measures and other amenities as mentioned in the Schedule A of this document.
- 4.7 The premises should have adequate parking area, either within the premises or in its vicinity. The premises should be easily accessible by road.
- 4.8 The unit owner/ operator can provide food (as requested by the guest) at a cost (inclusive or exclusive of rent amount). The said cost will be at the unit owner/ operator's discretion. The availability, type and cost of food should be notified to the guests and must be on display for them.
- 4.9 The unit owner will determine the cost of stay for his/her establishment. The prices also must be documented/displayed and should be competitive in nature.

5 Committee for classification of homestays and bed & breakfast units in Chhattisgarh

- 5.1 Chhattisgarh Tourism Board (CTB) will be the nodal agency for registration and classification of the homestays/ Bed & Breakfast Establishments, which would aim at the systematic and channelized development of the homestay and bed & breakfast establishments' ecosystem within the state.
- 5.2 A committee will be set up by CTB (henceforth called as the "the Committee") for the registration, classification and development of the units. It would consist of the following members:
 1. Senior Officer as appointed by the Chhattisgarh Tourism Board
 2. Executive/ Assistant/ Sub Engineer as appointed by the CTB
 3. Representative as nominated by the District Collector

6 Registration and Regulations for Homestays and Bed & Breakfast Establishments in Chhattisgarh

- 6.1 The unit owners wishing to apply for a certification of homestay and/or bed & breakfast establishment should follow the guidelines and rules given in this Scheme.
- 6.2 The Owner must submit the following documents (attached as appendices in Scheme):
 1. Annexure 1: Form "A": Application Form along with a duly filled "Schedule A"
 2. Annexure 2: Self Declaration Certificate
 3. Annexure 9: Undertaking on a Non-judicial stamp paper of Rupees Fifty only (Rupees 50)
- 6.3 In case of renewal of registration for the Unit, the Owner must submit the following documents:
 1. Annexure 4: Form "C": Application for Renewal of Registration
 2. Annexure 2: Self Declaration Certificate
- 6.4 In case of registration and renewal, the application must be accompanied by a Demand Draft for application fee (as per category applied, clause 3.2), payable to "Managing Director, Chhattisgarh Tourism Board (or Director, Tourism)" payable at "Raipur".
- 6.5 On successful registration, the Owner of the registered unit will receive a "Certificate of Registration" as attached in Annexure 3: Form "B". The owner will have to produce this certificate whenever asked for by the authorities and/or the visiting guests.
- 6.6 Classification will be valid for 3 years from the date of issue of order or in case of reclassification, from the date of expiry of the last classification, provided that the application has been received at least 3 months before the expiry of the last classification.
- 6.7 All applications for the classification or reclassification must be complete in all respects including application form, application fee, prescribed clearances, NOCs, certificates, checklist etc. Any incomplete application is liable to be rejected.
- 6.8 Once the establishment applies for registration, it must be ready for inspection by the Committee.
- 6.9 The presence of facilities and services will be evaluated against the checklist and by the Committee. The checklist should be duly filled in and signed on all pages and submitted to Managing Director, CTB (or Director, Tourism) with the application.
- 6.10 Establishments fulfilling all the necessary requirements mentioned in Schedule A shall only be registered under the scheme.

- 6.11 After the Unit owner submits all the requisite documents for registration/ renewal of the Unit, the CTB, along with the Committee (as per clause 5.2) will review the application, do an inspection of the Unit and take one of the following two actions within 45 days of receiving the application:
1. In case the Unit is found fit for registration/ renewal as per the guidelines, it will be issued a Certificate of Registration/ Renewal (as per Annexure 3); OR
 2. In case the Unit fails to qualify as per the set parameters in Schedule A, it shall be informed of the reasons for the decision and be allowed a time period for rectification (as per clause 6.12)

If either of the actions mentioned above are not performed within the time frame of 45 days, the application for the Unit will be deemed approved and the Certificate of Registration/ Renewal will be issued.

- 6.12 In case any unit does not qualify as per the necessary requirements, it shall be given a three months rectification period. During this period, the unit will have to fulfil the necessary requirements (as per Schedule A) and the comments given by the Committee. After the rectification, the Unit owner will inform the CTB office in writing of the changes in the Unit (clause 7.20) and then the Committee will schedule a final inspection. If the Unit has complied with all necessary requirements, it shall be given a Certificate of Registration, within the prescribed 45 days period from the date of receiving the letter (as per Annexure 8).

However, if the unit fails to qualify as per the necessary requirements after the rectification period, its application will stand rejected and the owner will have to apply again for registration as per the guidelines mentioned in this document.

- 6.13 The premises must be considered by the classification committee for registration as an establishment in any one of the categories given in clause 3.2.
- 6.14 In case of dissatisfaction with the decision of the categorisation on classification, the unit owner may appeal to the Managing Director, CTB or Director, Tourism or Senior Officer (Committee) within 30 days of receiving the communication regarding classification/reclassification.
- 6.15 Any changes in the facilities of the unit shall be reported to the Senior Officer (Committee) within 30 days.
- 6.16 The Managing Director, CTB (or Director, Tourism) reserves the right to modify the guidelines/terms and conditions from time to time.
- 6.17 A rating will be given by the CTB on the basis of a set of parameters, broadly given in Annexure 7.
- 6.18 Once the unit is registered under this scheme, it will be promoted by the CTB on their website, along with its description and photographs.
- 6.19 If the registration is cancelled owing to the reasons mentioned in clause 10, the Owner of that particular unit can reapply for registration as per the guidelines mentioned in this document. The decision to register such a Unit again will be taken by the Managing Director, CTB or Director, Tourism.

7 Responsibilities of the Property Owner

- 7.1 The unit owner shall maintain a documented register of all the guests which shall always be available for inspection by the authorities. This register must be renewed each year. Each register shall be maintained for five years after the concerned year.
- 7.2 The unit owner/ operator must ensure that the guest furnish their correct details and must collect proof in terms of valid identification.

- 7.3 This register will be inspected by the concerned authority each month and the visit shall be scheduled in advance.
- 7.4 It is desirable that the Unit Owner maintains digital records of the register of guests.
- 7.5 The unit owner is to ensure that the premises of the unit are clean, hygienic and secure.
- 7.6 The unit's certificate of registration: room rent, menu card and food rates, check-in and check-out timings, and other such information shall always be displayed clearly by the unit owner/ operator.
- 7.7 In case the guest wishes to complain against the unit, the contact details (name, designation, address, telephone number and e-mail address) of the officer appointed by the Chhattisgarh Tourism Board shall always be displayed.
- 7.8 The food must always be prepared and served to the guests in hygienic conditions.
- 7.9 If any services are promised/ mentioned on the website by the unit owner, he/she must make them available to the guests.
- 7.10 The unit owner/ operator must not charge more than the rates that guest have been informed about during booking, for lodging and food, and shall not ask any extra money or favour of any kind from the guest.
- 7.11 The unit owner shall not necessarily make arrangements for a front office.
- 7.12 The unit owner/ operator must not involve in buying and selling of any prohibited items of historical importance and wildlife and must not allow the same in the unit's premises.
- 7.13 The unit owners must ensure the non-consumption of any illegal/narcotic substance within the establishment.
- 7.14 The unit owners must ensure that there is no excessive noise, shouting or loud music in and around the establishment.
- 7.15 The unit owner must display his/her contact details (name, designation, address, telephone number and e-mail address) on the counter always.
- 7.16 The unit owner/ operator must not allow a non-guest (who has not been registered) to stay with the guest in the unit.
- 7.17 The unit owner must make sure that the guest does not use the common kitchen independently.
- 7.18 The unit owner must make sure that himself/herself or the guest should not be involved in any activities that have an adverse influence on the neighbours' privacy and rights.
- 7.19 The unit owner must not give any wrong information to the guests regarding the registered homestay and/or B&B establishment.
- 7.20 Any change in amenities and/or infrastructure and services of the homestay and B&B establishment should be brought to the CTB office's notice immediately by the unit owner through a written letter as given in Annexure 8.
- 7.21 The unit owner must ensure that no illegal/ unlawful/ immoral activities are undertaken/ done within the establishment.

8 **In an event of any National/ State Emergency.**-In case of any national/ state emergency, such as the COVID-19 pandemic, the Units along with their owners and guests will abide by the guidelines and orders issued by the competent authority.

9 Handling of Guests' Complaints

- 9.1 In case of dissatisfaction with the services rendered by the registered property owner/ operator, the guest can communicate their grievances to the CTB through a written complaint/ e-mail/ on website set up by the CTB. The complaint must have the guest complete address, contact number and e-mail address.
- 9.2 The complaints will be received by the Committee and will be scrutinized by its members. In case the claims of the guests are verified, the Committee will notify the respective unit owner regarding the grievance and the Committee's comments. The respective unit owner will be notified to effectively address the grievance.
- 9.3 Depending on the severity of the complaint received, the Committee shall investigate the issue in detail and if found at fault, it may decide to cancel the registration of that particular unit and remove the same from its online directory.

10 Cancellation of the Unit's Registration

- 10.1 The Managing Director, CTB or Director, Tourism, with a written notice, can remove a homestay and/or B&B establishment from the directory and cancel its classification certificate for the following reasons:
 - 10.1.1 If the unit's owner has changed
 - 10.1.2 If the unit's owner has been punished through legal means for participating in any criminal activity and/or has been imprisoned in jail
 - 10.1.3 If the unit owner is declared as a bankrupt
 - 10.1.4 If the unit owner is not following the provisions given in the guidelines of operation as per this document
 - 10.1.5 Any other valid reason
- 10.2 The action taken for removal of the unit from the directory will not have effect on the property owner's legal character or civil liability under the prevailing law.
- 10.3 Before the removal of the unit from the directory, the unit owner will be notified of the reasons for the removal by a written notice. A hearing will be conducted for the property owner to explain and then a decision will be taken.
- 10.4 The Managing Director, CTB or Director, Tourism, on a regular basis, will publish updated lists of the Units' directory and the ones that have been removed from the same.
- 10.5 The units removed from the directory can re-apply for classification according to the provisions prescribed in clause 6 of this document along with a thorough inspection and the decision in this regard will be taken by the Managing Director, CTB or Director, Tourism.

11 Incentives & Benefits

- 11.1 As per clause 5.2 of the Chhattisgarh Tourism Policy 2020, Capital Investment Incentive can be availed for Homestay and Bed & Breakfast Establishment within terms and conditions provided in the policy.

11.2 Integrated Marketing and Promotion

- 11.2.1 The units registered with the CTB shall be assisted by the CTB in efforts of marketing and promotion.
- 11.2.2 CTB will provide all necessary digital and social media platforms for the marketing and promotion of registered establishment.

11.2.3 The following information about the registered units will be displayed on the CTB website:

- i. Name of the homestay/ bed & breakfast unit
- ii. Name and contact details of the owner/ operator
- iii. Location (city/ district/ village) and geo-tagging
- iv. Category of classification of unit
- v. Amenities
- vi. Photos of unit and its premises
- vii. Room rates and menu
- viii. Ratings as given by the guests visiting that unit

11.2.4 The CTB website will be enabled with feedback collection tool from the guests visiting the unit. There will be online and offline mode as suitable to collect the feedback of the guests & visitors.

11.3 Capacity Building.- Skill development workshops and trainings shall be organized to facilitate the skill development of hosts/ operators. Trainings related to behavioural and linguistic skill development will be conducted. The workshops and trainings pertaining to “Guest House Caretaker” and “Etiquette and Grooming” will also be facilitated for the development of the registered unit owners/ operators. The CTB/DLTC would facilitate such development through various capacity building workshops and trainings.

An attempt would be made to introduce such training & courses under ongoing central & state skill development schemes, such as Hunar Se Rozgaar and Chhattisgarh State’s Mukhya Mantri Kaushal Vikas Yojana.

11.4 Awards and Accolades

11.4.1 The CTB shall encourage the qualitative development of the registered units through arranging a yearly awards ceremony wherein the three best registered homestays within Chhattisgarh will be eligible to win prize money.

11.4.2 The CTB would facilitate these awards by inviting entries through a notice published on their website. Only the units registered with the CTB under this scheme would be eligible to participate. The CTB shall review the entries based on a set of parameters (to be decided when need be) and choose the winners through a fair and transparent method.

11.5 Loans and Government Grants.- The CTB will facilitate provision of loans and grants under various Government schemes for development of Homestay and Bed & Breakfast in notified areas.

11.6 Maintenance of Digital Register of Guests.- As mentioned in clause 7.4, in case the Unit Owner is maintaining digital register of guests, that Unit will be eligible for receiving a 20% discount in the renewal fees (as given in clause 3.2), at the time of renewal. The Committee shall verify the records during inspection and decide to award this incentive.

12 Definition/ Clarification/ Amendment in the Scheme and Guidelines.- The Chhattisgarh Tourism Board will publish any change in definitions, clarifications and/or modifications related to this Scheme, as and when need be on the CTB website.

By order and in the name of the Governor of Chhattisgarh,
Anbalagan P., Secretary.

Annexure 1: Form "A"**Application Form for Registration of Homestay and Bed & Breakfast Establishment as per Clause 6.2**

1. Name of the Establishment: _____
2. Category for which applied (Heritage/Urban/Rural/Tribal): _____
3. Details of the person authorized to manage the Unit:
 - a. Name: _____
 - b. Identity proof- Aadhar: _____
 - c. PAN card (if applicable) _____
 - d. Background note on the authorised person: _____
4. Complete Postal Address of the Unit: _____
 - a. Telephone number: _____
 - b. E-mail: _____
 - c. Mobile number of the promoter: _____
5. Distance of the Unit (in km) from:
 - a. Airport: _____
 - b. Railway Station: _____
 - c. City Centre: _____
 - d. Nearest main Shopping Centre: _____
 - e. Nearest Bus Stand/ Scheduled city bus stop: _____
6. Details of Unit:
 - a. Whether owned or leased premises (enclosed proof of ownership or leased deed, in case of lease): _____
 - b. Whether clearance obtained from the Police Authorities regarding the antecedents of the owner /owners and the proposed activity (copy to be enclosed): _____
 - c. Width of the road on which Unit is located: _____
 - d. Details of parking available in the establishment or its vicinity: _____
 - e. Plot Area (in sq.metres): _____
 - f. Covered Area (in sq.metres): _____
 - g. Number of Rooms in the Unit:
 - i. Single Bed & Size of each room: _____
 - ii. Double Bed & Size of each room: _____
 - h. Number of Rooms (attached with bathroom and toilet) offered for use under this scheme: _____
 - i. Common Area (give details & area in sq.metres):
 - i. Lobby/ Lounge: _____
 - ii. Dining Space: _____
 - j. Additional facilities, if any: _____
 - k. Eco-friendly facilities: _____
 - l. Fire-fighting equipment/hydrants, if any: _____
7. Type of food provided: _____
8. Tariff for rooms:
 - i. Single Bedroom (INR): _____
 - ii. Double Bedroom (INR): _____
9. Details of Fee to be deposited: Banker's cheque/DD No./Cash Receipt No. _____ & date _____
10. Details of enclosures with this Form: _____
11. Particulars of owner or authorized person residing in the establishment giving age, profession, family members with their relationship and brief note on the background of owner or representative. (Attach checklist of facilities available in the establishment as per "Schedule A")

Place and Date:

Signature:

Schedule A: Checklist

(N: Necessary, D: Desirable)

Sr. No	Prerequisites	Heritage	Urban	Rural	Tribal	Certification by Owner (Yes/No)	Observation of Classification Committee (Yes/No)
1. General							
1.1	Clean and hygienic environment	N	N	N	N		
1.2	Bedrooms, bathrooms, public areas and kitchens serviced daily while there are guests	N	N	N	N		
1.3	All floor surface clean and in good condition	N	N	N	N		
1.4	Safety and security	N	N	N	N		
1.5	Uniform and nametags for employees	D	D	D	D		
2. Guest Room							
2.1	Minimum one lettable room and maximum 6 lettable rooms (12 beds). All rooms must be clean, pest-free and ventilated	N	N	N	N		
2.2	Minimum floor area of the lettable room (in sq.mt)	120 sqft	120 sqft	100 sqft	100 sqft		
2.3	A comfortable bed with minimum 2 sheets linen and bedding, preferably in an Indian design	N	N	N	N		
2.4	One 15-amp earthed power socket in guest room	N	N	D	D		
2.5	Wardrobe with 4 hangers	N	N	D	D		
2.6	Shelf/ drawer space	N	N	D	D		
2.7	Chairs (one per bedding)	N	N	D	D		
2.8	Writing table with sufficient lighting	N	D	D	D		

Sr. No	Prerequisites	Heritage	Urban	Rural	Tribal	Certification by Owner (Yes/No)	Observation of Classification Committee (Yes/No)
2.9	Facility of safe/ safety locker	N	N	D	D		
2.10	Wastepaper basket	N	N	N	N		
3. Bathroom							
3.1	Attached bathroom (with WC toilet)	N	N	N	N		
3.2	Minimum floor area of bathroom	30 sqft	30 sqft	30 sqft	30 sqft		
3.3	Functional toilet having toilet seat installed (and cover, wherever applicable)	N	N	N	N		
3.4	Western toilet having toiletries(toilet paper/ soap/hand wash)	N	N	N	D		
4. Water Supply							
4.1	Hot and cold-water supply that is connected to appropriate sewage	N	N	N	D		
4.2	Water saving taps/shower	D	D	D	D		
5. Public Areas							
5.1	Kitchen that is smoke-free, clean, odourless and pest-free	N	N	N	N		
5.2	Dining area where Indian food will be served	N	N	N	N		
5.3	Clean, non-plastic crockery and cutlery	N	N	N	N		
5.4	Air-conditioning or heating facility, as per climate requirements, by which the room temperature would be between 20-25°C	D	N	D	D		
5.5	Provision of iron and/or iron board on request	D	D	D	D		
5.6	Internet connection	D	N	D	D		

Sr. No	Prerequisites	Heritage	Urban	Rural	Tribal	Certification by Owner (Yes/No)	Observation of Classification Committee (Yes/No)
5.7	Complimentary aqua guard/ RO/ mineral water	N	N	D	D		
5.8	Telephone, with an extension in the guest room	D	D	D	D		
5.9	Laundry/ washing machine/ dry cleaning/ dryer facility on premises	N	N	D	D		
5.10	Refrigerator in room	D	D	D	D		
5.11	Seating arrangement in lounge/ lobby	N	N	D	D		
5.12	Solid waste collection done within premises as per local regulations	N	N	N	N		
5.13	Facility to accept cheque/ DD/ credit card	N	N	D	D		
5.14	Facility to take guests' messages	D	D	D	D		
5.15	Names and contacts of doctors/ emergency personnel easily available	N	N	N	N		
5.16	Assistance in handling luggage, if asked	N	N	N	N		
5.17	Smoke detectors/ smoke alarms	D	D	D	D		
5.18	Facility for luggage/ cloak room	N	N	D	D		

Note- The grading in the various categories will depend on the quality of accommodation, facilities and services created or provided. The same can be relaxed by the committee, based on local requirement.

Certificate of Observation of the Classification Committee

On today's date, the Unit, given as application on date, was inspected by the Classification Committee. The Unit applied for, as per the Chhattisgarh State Homestay and Bed & Breakfast (Registration and Regulations) Scheme 2023, is suitable/ unsuitable as per the inspection. Therefore, the Classification Committee awards the Unit with the Category, within the provisions in the Scheme, and allows/ does not allow for registration of the Unit.

Name:

Name:

Designation:

Designation:

(Chhattisgarh Tourism Board)

(Senior Officer)

Signature and Stamp

Signature and Stamp

Annexure 2**Self-Declaration**

I, _____, son/daughter/wife of Mr/Ms/Mrs _____, do hereby verify that the information provided above is true to the best of my knowledge and the documents are authentic.

Signature of the Owner of the Unit

Place: _____

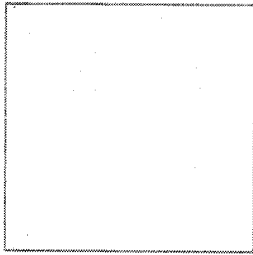
Date: _____

Annexure3: Form "B"
Certificate of Registration

It is certified that house _____, owned by Mr/Ms/Mrs _____, is registered for _____ number of rooms in the _____ category under the Chhattisgarh State Homestay and Bed & Breakfast Establishments (Registration and Regulations) Scheme 2023.

This certification is issued on date _____ and shall be valid till date _____.

Photo of Unit Owner/ Operator



Managing Director (or Director)
Chhattisgarh Tourism Board (or Tourism)

Place: _____

Date: _____

Annexure4: "Form C"**Application for Renewal of Registration of Unit under the Chhattisgarh State Homestay and Bed & Breakfast Establishments (Registration and Regulations) Scheme 2023 as per clause 6.3**

To,

Managing Director (or Director),

Chhattisgarh Tourism Board (or Tourism),

Udyog Bhavan, Raipur,

Chhattisgarh – 492001

Dear Sir/Madam,

I hereby apply for renewal of certificate of registration of this Scheme. Brief details are as under:

1. Name of Unit (with complete address): _____
2. Date of registration with the date of validity: _____ (enclose copy of certificate of registration)

As the period of validity of the registration certificate is expiring on _____, so I request that the said certificate may be renewed for a further period of three years on the term and conditions as laid down under this Scheme. [check list of the approved existing accommodation and facilitation is enclosed as per schedule of the said scheme].

I enclose herewith Banker's Cheque or Demand Draft No. _____, dated _____ for amount of INR _____ payable to "Managing Director, Chhattisgarh Tourism Board" (or "Director, Tourism") at "Raipur" as renewal fee.

Signature of the Unit Owner

Place: _____

Date: _____

Format for Directory to be Maintained by CTB

[illegible]

Annexure 6

Format for Register to be Maintained by the Unit Owner/ Operator

Name of Homestay/ Bed & Breakfast Establishment:

Address of Unit:

[illegible]

Annexure 7**Format for Ratings by Visitors**

Name of Guest: _____

Address: _____

Contact No: _____

E-mail ID: _____

Nationality: _____

Name of Unit and Location: _____

Sr. No	Rating Aspect	Very Poor	Poor	Good	Very Good	Excellent
1	Accessibility to the Unit					
2	Hygiene of the Unit and its Premises					
3	Provision of amenities was same as given on the website					
4	Food quality (if opted for)					
5	Behaviour of the Hosts					

Signature of Guest

Place:

Date:

Annexure 8**Format for Letter to Inform Regarding Changes in Unit**

To,

Managing Director (or Director),

Chhattisgarh Tourism Board (or Tourism),

Udyog Bhavan, Raipur,

Chhattisgarh – 492001

I wish to inform that I have made the necessary modifications/ rectifications/ additions to my Unit named _____, located at _____, as per the comments and instructions of the Classification Committee formed by the Chhattisgarh Tourism Board, given during the inspection of the unit dated _____.

With this letter, I have attached pictures and description of the modifications/ rectifications/ additions prescribed by the Committee and I request the said Committee to audit my Unit to verify the same.

The information and documents provided by me in this letter is true to the best of my knowledge.

(_____)

Name and Signature of the Unit Owner

Place: _____

Date: _____

Annexure 9**Format for Undertaking**

To,

Managing Director (or Director),

Chhattisgarh Tourism Board (or Tourism),

Udyog Bhavan, Raipur,

Chhattisgarh – 492001

I have read and understood all the terms and conditions mentioned in the Chhattisgarh State Homestay and Bed & Breakfast Establishments (Registration and Regulations) Scheme 2023 with respect to the approval and registration or renewal of the Homestay and Bed & Breakfast Establishment and hereby agree to abide by the same. The information and documents provided by me are correct and authentic to the best of my knowledge.

(_____)

Name and Signature of the Unit Owner

Place: _____

Date: _____

राजस्व विभाग

कार्यालय, कलेक्टर, जिला मनेन्द्रगढ़ चिरमिरी भरतपुर, छत्तीसगढ़ एवं पदेन उप-सचिव, छत्तीसगढ़ शासन,
राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग

मनेन्द्रगढ़, दिनांक 25 अप्रैल 2023

क्रमांक/01/202202013000002/वाचक/भू-अर्जन/अ-82/2022.—चूंकि राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि इससे संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (4) में वर्णित भूमि की अनुसूची के खाने (6) में उसके सामने दिये गये सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है. अतः भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (जिसे एतद् पश्चात् अधिनियम 2013 कहा जायेगा) की धारा 11 की उप-धारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि राज्य शासन एतद्वारा अनुसूची के खाने (5) में उल्लेखित प्राधिकारी को उक्त भूमि के संबंध में धारा 12 के अंतर्गत दी गयी शक्तियों का प्रयोग करने के लिए प्राधिकृत करता है :—

अनुसूची

भूमि का वर्णन				धारा 12 के द्वारा	सार्वजनिक प्रयोजन
जिला	तहसील	नगर/ग्राम	लगभग क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	प्राधिकृत अधिकारी	का वर्णन
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
मनेन्द्रगढ़- चिरमिरी भरतपुर	केल्हारी	घुटरा प.ह.नं.-13	0.8727	कार्यपालन अभियंता, लोक निर्माण विभाग कोरिया संभाग, मनेन्द्रगढ़.	घुटरा से गरूड़डोल मार्ग निर्माण.

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (रा.), केल्हारी के कार्यालय में देखा जा सकता है.

छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,
पी. एस. ध्रुव, कलेक्टर एवं पदेन उप-सचिव.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला-मोहला मानपुर अं.चौकी,
छत्तीसगढ़ एवं पदेन उप सचिव, छत्तीसगढ़ शासन,
राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग

मोहला मानपुर अं.चौकी, दिनांक 4 जुलाई 2023

क्रमांक/4801/भू-अर्जन/2023.—चूंकि राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित भूमि की अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है. अतः भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (जिसे एतद् पश्चात् अधिनियम, 2013 कहा जावेगा) की धारा 19 के अन्तर्गत इसके द्वारा यह घोषित किया जाता है कि उक्त भूमि की उक्त प्रयोजन के लिए आवश्यकता है :—

अनुसूची

- (1) भूमि का वर्णन—
(क) जिला-मोहला-मानपुर-अं.चौकी
(ख) तहसील-मोहला
(ग) नगर/ग्राम-दनगढ़
(घ) लगभग क्षेत्रफल-0.750 हेक्टेयर

खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)
(1)	(2)
144/5 शामिल, 144/6, 144/7, 144/8, 144/13	0.032

(1)	(2)	(1)	(2)
164 शामिल, 166	0.016	144/32 शामिल, 144/33	0.016
144/10	0.032		
144/41	0.016	योग	48 0.750
144/38	0.004		
144/40	0.004	(2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिए आवश्यकता है-बिहरीकला- दनगढ़-सोमाटोला-गोटाटोला-खडगांव मार्ग का उन्नयन एवं पुनर्निर्माण हेतु.	
146	0.044		
195/1	0.004	(3) भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), मोहला में किया जा सकता है.	
150/4	0.016		
150/5	0.004		
150/6	0.004		
162/1	0.004		
162/2	0.008	मोहला मानपुर अं.चौकी, दिनांक 13 जुलाई 2023	
162/3	0.016		
162/4	0.016	प्र. क्रमांक/4984/202211300400003/अ-82/2022-	
167	0.008	23.— चूंकि राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित भूमि की अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है. अतः भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (जिसे एतद् पश्चात् अधिनियम, 2013 कहा जावेगा) की धारा 19 के अन्तर्गत इसके द्वारा यह घोषित किया जाता है कि उक्त भूमि की उक्त प्रयोजन के लिए आवश्यकता है :—	
171/1	0.008	अनुसूची	
192	0.004	(1) भूमि का वर्णन-	
170	0.008	(क) जिला-मोहला-मानपुर-अं.चौकी	
218/2	0.012	(ख) तहसील-खडगांव	
171/2	0.012	(ग) नगर/ग्राम-डोकला	
178	0.041	(घ) लगभग क्षेत्रफल-0.045 हेक्टेयर	
191/1	0.012		
218/1	0.012		
193/1	0.008		
194/1	0.028		
194/2	0.008		
195/5	0.024		
195/6 शामिल, 195/7	0.012		
195/9	0.008		
247/3	0.028		
239	0.012	खसरा नम्बर	रकबा
241/1	0.008		(हेक्टेयर में)
241/2	0.012	(1)	(2)
243/3 शामिल, 244	0.032		
247/2	0.049	267/1	0.045
247/1	0.028		
251/1	0.044	योग	1 0.045
251/2	0.004		
240/1	0.024		
240/6	0.008	(2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिए आवश्यकता है-बिहरीकला- दनगढ़-सोमाटोला-गोटाटोला-खडगांव मार्ग उन्नयन एवं पुनर्निर्माण कार्य हेतु.	
240/4	0.020		
240/9	0.008	(3) भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), मानपुर में किया जा सकता है.	
240/10	0.016		
240/11	0.004		
240/5	0.008		
105/55 शामिल, 105/39, 105/40, 105/41	0.004	छत्तीसगढ़ के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार, एस. जयवर्धन, कलेक्टर एवं पदेन उप-सचिव.	

उच्च न्यायालय के आदेश और अधिसूचनाएं

HIGH COURT OF CHHATTISGARH, BILASPUR

Bilaspur, the 2nd May 2023

No. 881/Confdl./2023/II-1-3/2023.—It is hereby notified that pursuant to Notification bearing No. K-13016/02/2022-U.S.II dated 27-04-2023 of the Government of India, Ministry of Law and Justice, Department of Justice (Appointments Division), New Delhi, Hon'ble Mr. Justice Sanjay Kumar Jaiswal has assumed charge of the office of Additional Judge of the Chhattisgarh High Court in the forenoon of 01-05-2023.

Bilaspur, the 8th May 2023

No. 893/Confdl./2023/II-2-1/2023.—The Registry Order No. 830/Confdl./2023/II-2-1/2023 dated 26-04-2023, is hereby, modified to the extent that Shri Shahabuddin Qureshi, IV Additional District & Sessions Judge, Bilaspur now stands transferred as Additional District & Sessions Judge, Fast Track Special Court (POCSO), Baloda-Bazar in place of II Additional District & Sessions Judge, Baloda-Bazar.

Bilaspur, the 8th May 2023

No. 895/Confdl./2023/II-2-1/2023.—The incumbent Judicial Officers of the Court, as specified in Column No. (2) of the table below, are, hereby, given additional charge of the Court as mentioned in column No. (3), in addition to their own duties, until further orders :—

TABLE

S. No. (1)	Name of the Court (2)	Additional Charge (3)
1.	I Additional District and Sessions Judge, Raigarh.	(i) Additional District and Sessions Judge (F.T.C.), Raigarh and ; (ii) Labour Court, Raigarh
2.	I Additional District and Sessions Judge, Janjgir-Champa.	Additional District and Sessions Judge (F.T.C.), janjgir-Champa.

Bilaspur, the 8th May 2023

No. 898/Confdl./2023/II-2-1/2023.—The following Members of Higher Judicial Service as specified in Column No. (2) of the table below, are transferred from the place shown in Column No. (3) to the place shown in Column No. (4) and are posted as District Judge from the date they assume charge of their office(s) and ;

The following Members of Higher Judicial Service are appointed as Sessions Judge of the Sessions Division mentioned in Column No. (5) from the date they assume charge of their office(s) :—

TABLE

S. No. (1)	Name & presently posted as (2)	From (3)	To (4)	Sessions Division (5)	Posted as (6)
1.	Smt. Neeta Yadav, District & Sessions Judge.	Kabirdham (Kawardha)	Durg	Durg	District & Sessions Judge.
2.	Smt. Satyabhama Ajay Dubey, I Additional District & Sessions Judge.	Rajnandgaon	Kawardha	Kabirdham (Kawardha)	District & Sessions Judge.

By order of the High Court,
ARVIND KUMAR VERMA, Registrar General.
